



ÍNDIX

1. IDEA DE NEGOCI	
2. LOGO I MANUAL D'IDENTITAT.....	
3. ESTUDI DE LA FORMA JURÍDICA.....	
4. ESTUDI DE LA UBICACIÓ.....	
5. DOCUMENTS DE CONSTITUCIÓ.....	
6. COSTOS PERSONAL.....	
7. DAFO.....	
8. TARGET.....	
9. ESTUDI DEL PREU.....	
10. PROMOCIÓ.....	
11. INVERSIÓ INICIAL. ESTUDI COSTOS.....	
12. PLA DE TRESORERIA.....	
13. PUNT MORT.....	
14. VAN I TIR.....	
15. CONCLUSIONS.....	
16. WEBGRAFIA.....	

1. IDEA DE NEGOCI

Idees de negoci aportades per l'equip

Jose Luis; Centre poliesportiu

Laia; Influencers de moda

Jade; Empresa organitzadora d'esdeveniments

Adrián; Botiga de roba online

Flavi; Companyia d'entreteniment de lluita

Sara; Pastisseria

-Elecció de la idea final entre les 3 idees i la seva viabilitat

-Botiga de roba en línia; l'avantatge principal d'aquesta idea és la necessitat del consumidor per obtenir mercaderia de la manera més senzilla possible, només caldria un local d'emmagatzematge i un sistema de distribució reduint les despeses significativament. El principal desavantatge d'aquest negoci és la competència que hi ha al sector. Les tendències de la moda estan en constant canvi i cal estar constantment actualitzat i cal innovar sempre.



-Influencer de moda: La viabilitat d'aquesta idea és que si el client ja té certa rellevància al mercat d'entreteniment es fa més fàcil la formació de col·laboracions de diferents marques importants traient una bona rendibilitat.



-Organitzadors d'esdeveniments:

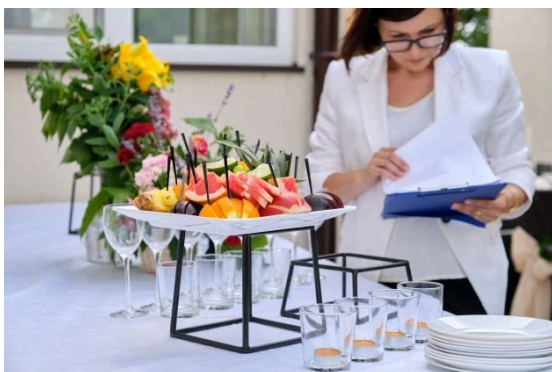
Hem acabat optant per l'empresa organitzadora d'esdeveniments diversos.

Aquesta idea consisteix a obrir una empresa que es dediqui a l'organització de tota mena d'esdeveniments per facilitar la feina a tothom que tingui intenció d'organitzar una festa, casament, aniversari, celebració de qualsevol mena...

La idea principal és tenir un local d'emmagatzematge gran per al material i les coses bàsiques i imprescindibles per a la realització d'esdeveniments.

És possible que nosaltres no siguem capaços de proporcionar segons quins serveis i haguem de contractar un servei extern com pot ser; contractar artistes musicals, càterings, animació específica.... entre més coses. És per això que la nostra idea és contactar i col·laborar amb altres empreses, però això s'anirà veient segons la demanda.

D'altra banda, tenir un bon portal web per donar-nos a conèixer i exposar els nostres diferents tipus de serveis, a més invertirem en màrqueting i publicitat així com una bona presència i constància a totes les xarxes socials ja que actualment és la millor idea per arribar a tot el món.



Viabilitat de la idea seleccionada

Crear una empresa d'organització d'esdeveniments és viable i beneficiós a causa de la demanda constant en la societat actual, se celebren esdeveniments constantment i organitzar-los sempre és costos i complex, aquí és on nosaltres prenem el paper.

La diversitat d'oportunitats per diversificar ingressos, la possibilitat de personalització i creativitat, la construcció d'una xarxa de contactes valuosa, el potencial de creixement i la generació d'ingressos recurrents. La indústria està en constant evolució, ofereix flexibilitat i pot ser gratificant personalment. Tot i això, requereix un estudi de mercat sòlid, un pla de negocis detallat i la construcció de relacions per a l'èxit empresarial i personal.



2. LOGO I MANUAL D'IDENTITAT

EVENT 4YOU és el nom de la nostra empresa que es dedica a l'organització d'esdeveniments empresarials.

El logo està format per les lletres en gran E, I que són les inicials de la nostra empresa i al centre hi ha un buit en blanc on apareix el nom complet.

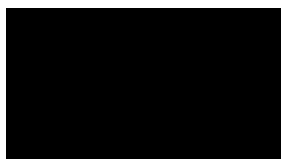
Per a la creació del nostre logotip, hem enfocat el disseny per atraure principalment a l'àmbit empresarial, utilitzant un enfocament minimalista. Aquest presenta un disseny modern i elegant que transmet una sensació de professionalisme i creativitat.

S'ha fet servir un estil de lletra senzill i discret, evocant elegància i modernitat, característiques que reflecteixen els valors de la nostra empresa. L'elecció d'aquesta tipografia afegeix un toc de sofisticació al disseny i comunica que l'empresa es dedica a oferir serveis d'alta qualitat a la indústria d'esdeveniments.

En aquest logo destaquen principalment dos colors, el taronja i el negre. El color taronja rep una tonalitat clara que fa referència a la joventut, confiança, èxit, generositat i creativitat. El color negre representa l'elegància i el poder.



#FF924F



#000000



L'eslògan "Dissenyem, Organitzem, Realitzem i Celebrem" comunica els valors i l'essència del negoci de manera efectiva:

Dissenyem: Aquesta paraula destaca la fase de planificació i conceptualització. Significa que part de la nostra feina és crear idees, conceptes i dissenys únics per a cada esdeveniment. És el moment que s'imagina com serà l'esdeveniment, se selecciona el tema, es dissenya l'ambient i s'estableixen els objectius.

Organitzem: Aquí s'emfatitza la importància de la logística i la gestió eficient. Organitzar implica seleccionar proveïdors, coordinar horaris, establir un pressupost, gestionar el personal i assegurar-se que tots els elements estiguin al seu lloc perquè l'esdeveniment es desenvolupi sense problemes.

Realitzem: Aquesta paraula representa la fase d'execució. Un cop tot està planificat i organitzat, és el moment de dur a terme l'esdeveniment tal com s'ha dissenyat, és a dir, posar en acció tot lo planejat, des de la decoració i la producció fins a la interacció amb els convidats i la gestió de imprevistos.

Celebrem: La fase final de l'eslògan destaca el propòsit fonamental dels esdeveniments: la celebració. Implica ens dediquem a crear moments de joia i felicitat per als nostres clients.

3. ESTUDI DE LA FORMA JURÍDICA

1.- JUSTIFICACIÓ LA FORMA JURÍDICA ESCOLLIDA

Després de l'estudi dels diferents tipus de formes jurídiques els 5 integrants fundadors de -Event 4 You- [Jose Luis Anagua, Flavio Alejandro Falcones, Adrián Rodríguez Arce, Sara García López, Jade Aparicio Tonisatre] Hem decidit que la forma jurídica de l'empresa serà una Societat Limitada.

L'elecció va ser presa de forma unànime ja que la forma jurídica [Societat Limitada] va ser la que millor s'adapta als nostres principis com a empresa ja que l'objectiu és donar la mateixa importància a cada Soci en la presa de decisions a l'empresa independentment de la quantitat de participacions que tinga cada individu.

2- DETERMINAR EL CAPITAL SOCIAL

El capital social inicial de la empresa serà de 20000€, això es basa en diversos pilars estratègics que tenim que donar suport per a la nostra visió i missió empresarial.

Finançament; les nostres operacions es centraran en garantir la viabilitat a llarg termini de l'empresa. Això inclou l'adquisició de recursos essencials, com ara infraestructura, tecnologia i materials, que són fonamentals per a la prestació de serveis d'alta qualitat als nostres clients, ha més, el capital social s'empra per contractar un equip altament capacitat experimentat en l'organització d'esdeveniments fent així que el nostre personal sigui l'actiu més valuós de 'Event 4 You' además d'invertir en la seva formació i desenvolupacio per garantir l'excel·lència en l'execució d'esdeveniments de tot tipus i mida.

Inversió; La investigació i desenvolupament és molt important per tal de tenir un bon nivell de competitivitat per això en esforcem per mantenir-nos a l'avantguarda de les tendències i tecnologies emergents en la indústria d'esdeveniments, això també invertint el els estudis de mercat per poder en enfocar-se a las les tendències actual i possibles oportunitat que ens puguin sorgir Per tant, el capital social s'assigna per innovar i adaptar-nos a les necessitats canviant dels nostres clients i del mercat.

En resum, el capital social de 'Event 4 You' està justificat pel seu paper fonamental en el suport de les nostres operacions, el desenvolupament del nostre talentós equip, la inversió en la innovació i la capacitat de fer front a contingències.

3.- VALOR NOMINAL I NOMBRE DE PARTICIPACIONS

El capital social [20.000 €] serà atomitzat a una quantitat total de 500 particions individuals de un valor unitari de 40 €/ud, aquestas participacions seran entregades de manera immediata a cada soci després de la constitució del conte bancari de la empresa

NORMATIVAS DE LES PARTICIPACION

-TRANSMISSIÓ DE PARTICIPACIONS SOCIALS I DRET SOBRE LES MATEIXES

Les participacions socials seran transmissibles en la forma prevista per la llei i per aquests estatuts.

L'adquisició per qualsevol participació social haurà de ser comunicada de manera immediata a l'Administrador de la Societat, indicat nom o denominació social i domicili de la persona adquirent de la participació.

Fins la comunicació dels socis no hagi transcorregut no es podrà fer l'adquisició dels drets de la participació.

-COMUNICACIONS ALS SOCIS

Tot acte que la llei exigeixi la publicació d'actes o acords socials en un diari o qualsevol altre mitjà de publicació important haurà de ser notificat per l'òrgan d'administració a tots els socis, excepte a tots aquells que van assistir a la reunió de l'acord.

-DRET D'ADQUISICIÓ PREFERENT A LES TRANSMISSIONS NO LLIURE

1 – La transmissió voluntària interna (vius)

La transmissió voluntària interna de participació social és lliure conforme al que disposa la Llei de Societats de Responsabilitat Limitada de 23 de març de 1995, es regirà pel que disposa l'article 29, punt 2, de la llei esmentada.

2 – Transmissions hereditàries (morts)

L'adquisició d'alguna participació social per successió hereditària confereix a l'hereu o el legatari del difunt la condició de soci/sòcia.

Això no obstant, si l'hereu/a no és un descendent o ascendent o el cònjuge del soci/a, els socis supervivents tindran el dret d'adquirir la participació social del soci/a difunt/a apreciada al valor que tinguessin al dia de la mort, pagant el preu comptat a l'hereu per la participació, el dret d'adquisició s'ha d'exercir en un termini de 3 mesos des de la comunicació a la societat de l'adquisició hereditària.

4- EL NÚMERO DE SOCIS I LA SEVA PARTICIPACIÓ EN EL CAPITAL SOCIAL

- El número de socis fundadors en total són 5 amb una aportació de 20000 entre tots

Soci - Fundador	Aportació
Jose Luis Anagua Administrador contable	5000
Flavio Alejandro Falcone	5000

Points scored

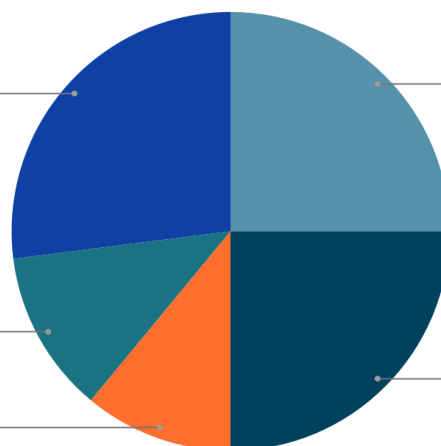
Jade Aparicio Tonisatre
27,0%

Sara Garcia López
12,0%

Adrián Rodríguez Arce
11,0%

Jose Luis Anagua
25,0%

Flavio Alejandro
25,0%



Controlador de logística	
Adrián Rodríguez Arce Director de marketing	2200
Sara García López Directora de venta	2400
Jade Aparicio Tonisastre	5400

5.- NOMBRE DE PARTICIPACIONES QUE TÉ CADA

SOCI

La quantitat de participacion de cada soci sera la següent

Soci - Fundador	
Jose Luis Anagua	125
Flavio Alejandro Falcone	125
Adrián Rodríguez Arce	55
Sara García López	60
Jade Aparicio Tonisastre	135

*Independentment de la quantitat de participacions que tingui cada soci les votacions tindran el mateix valor e importancia en les tomes de decisions .

6- CONCRETAR QUI SERÀ L'ADMINISTRADOR/S DE L'EMPRESA. COM ACTUARAN. FUNCIONS I DURADA.

L'empresa organitzadora d'esdeveniments "Event 4 You" tindrà com a administrador a Jose Luis, qui desenvolupa un paper fonamental en la gestió i direcció de l'empresa. Les seves funcions inclouen;

La gestió financera; Serà responsable de la gestió de les finances de l'empresa, que inclou la supervisió dels ingressos, les despeses, el pressupost i altres aspectes financers. Això pot incloure la planificació de pressupostos, la gestió de fluxos de tresoreria, además de l'encarregat de la representació de l'empresa davant del:

Clients; serà l'enllaç principal entre l'empresa i els clients, assegurant que les necessitats i les expectatives dels clients es compleixin de manera

satisfactòria. Això pot implicar la gestió de relacions amb els clients, la negociació de contractes i la solució de problemes relacionats amb els serveis d'organització d'esdeveniments.

Proveïdors; També serà l'encarregat de gestionar les relacions amb els proveïdors de serveis i productes necessaris per a la realització dels esdeveniments. Això inclou la negociació de contractes, la supervisió de l'execució dels acords i la gestió de les relacions comercials amb els proveïdors.

Juridica; compliment de les qüestions legals relacionades amb l'empresa, assegurant que totes les activitats i contractes estiguin en conformitat amb les lleis i regulacions aplicables.

La durada de l'administració de Jose Luis a "Event 4 You" serà indefinida, i el seu rendiment estarà sotmès a avaluacions periòdiques per garantir el compliment dels objectius empresarials i la satisfacció dels clients. Josep Lluís treballarà en estreta col·laboració amb l'equip de "Event 4 You" per assegurar el continu èxit de l'empresa en l'organització d'esdeveniments.

4. ESTUDI DE LA UBICACIÓ

Després d'un llarg estudi sobre on ens convenia posar la seu de EVENT4YOU, hem trobat el local i la ubicació perfecta.

El nostre local queda ubicat a L'avinguda Diagonal, 131 al barri de Poblenou CP 08005.

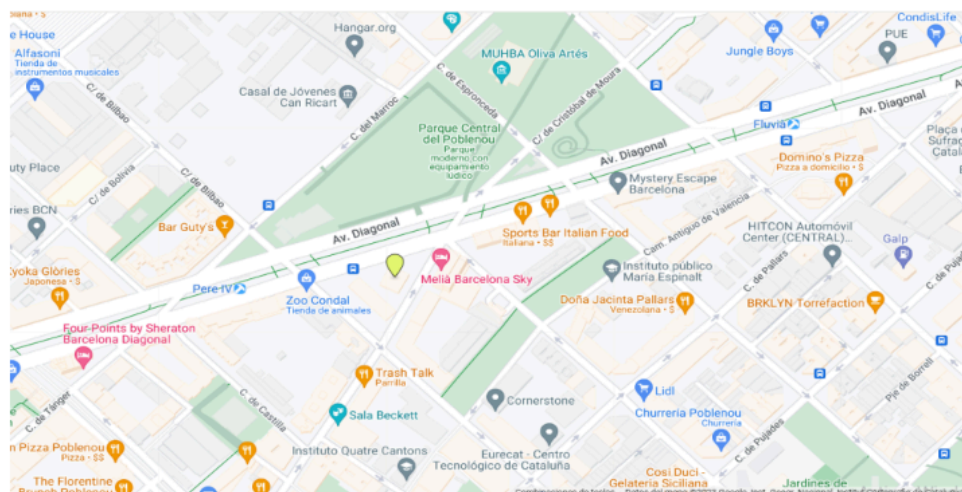
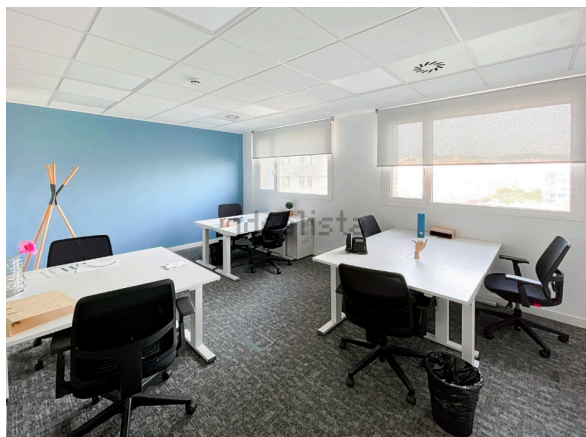
Les característiques del local (oficina) són de 60 metres quadrats, més o menys per a 4 treballadors més els clients.

Des d'Event 4You pensem que en ser una empresa de creació d'esdeveniments no necessitem una oficina molt gran ja que la clientela més gran que tinguem serà via pàgina web.

Hem decidit ubicar-nos en aquesta zona, ja que és una de les zones més grans on s'ubiquen la majoria d'empreses a part d'estar ubicada al centre de la ciutat, té molt bona comunicació amb diferents transports públics.

El cost del local és de 707€ al mes, un preu que ens sembla força assequible sabent la ubicació del local.

Des d'Event4You hem decidit que aquest és el local d'acord amb nosaltres.



5. DOCUMENTS DE CONSTITUCIÓN



ADVERTENCIAS
1º ES ACONSEJABLE SOLICITAR MENOS
DENOMINACIONES DISTINTAS
2º NO SE CURSARAN PETICIONES QUE NO SEAN
CLARAMENTE CECIBLES

C/ PRINCIPE DE VERGARA, Nº 04
TELF: 91.563.12.52 FAX: 91.863.09.26
MADRID

SOLICITUD DE CERTIFICACIÓN

Beneficiario de la denominación social

- A) En caso de CONSTITUCIÓN DE SOCIEDAD, indíquese el nombre y apellidos o denominación social de uno de los socios fundadores.

Adrián Rodríguez Arce

- B) En caso de CAMBIO DE DENOMINACIÓN o ADAPTACIÓN DE SOCIEDADES YA CONSTITUIDAS, indíquese el nombre actual de la sociedad.

EVENT 4 YOU

Denominaciones solicitadas

PRIMER DENOMINACIÓN (2) <u>EVENT 4 YOU</u> _____
SEGUNDO DENOMINACIÓN _____ _____
TERCERA DENOMINACIÓN _____ _____
CUARTA DENOMINACIÓN _____ _____
QUINTA DENOMINACIÓN _____ _____

FORMA SOCIAL: Sociedad Limitada _____ **(3)**

PRESENTANTE DE LA SOLICITUD José Luis Anagua Machaca
MADRID, a 16 de Octubre de 2023

Firma del representante



FACTURA A NOMBRE DE { BENEFICIARIO  PRESENTANTE  } NIF.: 53813677W



REGISTRO MERCANTIL CENTRAL
SECCION DE DENOMINACIONES

PRÍNCIPE DE VERGARA, 94
TELF. 91.563.12.52
MADRID

CERTIFICACIÓN Nº. 06157864

DON **José Luis Benavides del Rey**, Registrador Mercantil Central, en base a lo interesado por:

D/Da. José Luis Anagua Machaca
en solicitud formulada con fecha 16/10/2023 y número de entrada
081105135009059952,

CERTIFICO: Que **NO FIGURA** registrada la denominación

EVENT 4 YOU, S.L.# #

En consecuencia, se ha reservado dicha denominación a favor del citado interesado, por el plazo de quince meses a contar des de esta fecha, conforme a lo establecido en el artículo 412.1 del reglamento del Registro Mercantil.

Madrid, a 18 Octubre 2023 .

EL REGISTRADOR,



NOTA.- Esta certificación tendrá una vigencia, a efectos de otorgamiento de escritura, de DOS MESES contados des de la fecha de su expedición, de conformidad a lo establecido en el art. 414.1 del Reglamento del Registro Mercantil.

Factura



REGISTRO MERCANTIL CENTRAL
SECCION DE DENOMINACIONES

Para

Fecha: 10/16/2023

Crédito n° [100]

[José Luis Anagua Machaca]

[EVENT 4 YOU]

[Avenida Diagonal]

[08005, Barcelona]

[646 86 15 52]

E83146142

Descripción	Total
Solicitud de certificación negativa	13,52 €

Subtotal	13,52 €
IVA	2,83 €
Total	16,35 €

REGISTRO MERCANTIL CENTRAL DE MADRID

CIF: Q- 2863020 - J

C/PRINCIPE DE VERGARA N° 04

Madrid

TELF: 9156312052

FAX: 918630926

ACUEDO DE VOLUNTADES

EN BARCELONA, mi residencia, a 18 Octubre de 2023

.....

REUNIDOS:

José Luis, Flavio, Jade, Sara y Adrián , mayores de edad, solteras/os, de vecindad civil catalana vecinas de Barcelona, y con domicilio Avinguda Diagonal, Carrer dels Tallers, Carrer del Bisbe, Passeig del Born y Carrer Petritxol. , con DNI 12690281P, 33722338Z, 68226949W, 61043875N y 41548227S respectivamente.-----

ACUERDAN:

PRIMERO: Que tienen la voluntad de constituirse en Sociedad Limitada, bajo la denominación social: “ EVENT 4 YOU, S.L.”, cuya reserva de denominación ha sido efectuada en el Registro Mercantil Central, con el número de certificación 06157864 .

SEGUNDO: Que tendrá como objeto social inicialmente el de. Organización de eventos, pudiendo ejercer la actividad de comercio mayor, de toda clase de productos que quedan integrados en este epígrafe de I.A.E. 989 .

TERCERO: Que el domicilio social y fiscal se fijará en Barcelona (España) en la Avenida Diagonal nº 131.

CUARTO: Que la fecha del cierre del ejercicio social y fiscal será a 31 de diciembre de cada año.

QUINTO: Esta sociedad se constituirá con un capital social inicial de 100.000 euros, siendo conforme a lo dispuesto en el art. 4 de la Ley 2/1995, de 23 de marzo, de Sociedades de Responsabilidad Limitada.

SEXTO: Asimismo, acuerdan los comparecientes, que Dña./Don José Luis Anagua Machaca, es nombrada como ADMINISTRADOR UNICO, quien llevará a cabo todo tipo de actos, contratos y tramites en nombre de la Sociedad, conforme dispone el Capitulo U de la Ley 2/1995, de 23 de marzo, de Sociedades Responsabilidad Limitada.

De igual forma queda autorizada a realizar todos los trámites necesarios para la constitución y puesta en funcionamiento de la misma.

SEPTIMO: El capital social queda fijado en 20.000 euros, dividido en 500 participaciones sociales, iguales y con valor nominal cada una de ellas de 40 euros.

José Luis Anagua Machaca aporta la cantidad de 5.000 EUROS, adjudicándosele en el pago de 125 participaciones sociales, números 1 - 125 ambos inclusive. Flavio Alejandro Falcones aporta la cantidad de 5.000 EUROS, adjudicándosele en el pago de 125 participaciones sociales, números 126 - 250 ambos inclusive. Jade Aparicio Tonisastre aporta la cantidad de 5.400 EUROS, adjudicándosele en el pago de 135 participaciones sociales, números 251 - 385 ambos inclusive. Sara García López aporta la cantidad de 2.400 EUROS, adjudicándosele en el pago de 60 participaciones sociales, números 385 - 445 ambos inclusive. Adrián Rodríguez Arce aporta la cantidad de 2.200 EUROS, adjudicándosele en el pago de 55 participaciones sociales, números 446 - 500 ambos inclusive.

Y para que así conste a los efectos oportunos, se expide el presente acuerdo, firmado por todos los concurrentes en Barcelona, a 18 de octubre de dos mil veintitrés.

Fdo.- 

Fdo.- 

Fdo.- 

Fdo.- 

Fdo.- 



Agencia Tributaria

Teléfono: 901 33 55 33
www.agenciatributaria.es

DECLARACIÓN CENSAL

de alta, modificación y baja en el Censo de
Empresarios, Profesionales y Retenedores

Pág. 1

Modelo

036

Datos identificativos

Espacio reservado para la etiqueta identificativa.

101	NIF	E83146142
102	Apellidos y nombre o razón o denominación social	EVENT4YOU, S.L.

Espacio reservado para numeración por código de barras

1. CAUSAS DE PRESENTACIÓN

A) Alta

- 110 ☒ Solicitud de Número de Identificación Fiscal (NIF)
111 ☐ Alta en el censo de empresarios, profesionales y retenedores

B) Modificación

- 120 ☐ Solicitud de NIF definitivo, disponiendo de NIF provisional.
121 ☐ Solicitud de nueva tarjeta acreditativa del NIF.
122 ☐ Modificación domicilio fiscal. (páginas 2A, 2B y 2C)
123 ☐ Modificación domicilio social o de gestión administrativa. (páginas 2A y 2B)
124 ☐ Modificación domicilio a efectos de notificaciones. (páginas 2A, 2B y 2C)
125 ☐ Modificación otros datos identificativos. (páginas 2A, 2B y 2C)
126 ☐ Modificación datos representantes. (página 3)
127 ☐ Modificación datos relativos a actividades económicas y locales. (página 4)
128 ☐ Modificación de la condición de Gran Empresa o Admón. Pública de presupuesto superior a 6.000.000 de euros. (página 5)
129 ☐ Solicitud de alta/baja en el registro de devolución mensual. (página 5)
130 ☐ Solicitud de alta/baja en el registro de operadores intracomunitarios. (página 5)
131 ☐ Modificación datos relativos al Impuesto sobre el Valor Añadido. (página 5)
132 ☐ Modificación datos relativos al Impuesto sobre la Renta de las Personas Físicas. (página 6)
133 ☐ Modificación datos relativos al Impuesto sobre Sociedades. (página 6)
134 ☐ Modificación datos relativos al Impuesto sobre la Renta de no Residentes correspondiente a establecimientos permanentes o a entidades en atribución de rentas constituidas en el extranjero con presencia en territorio español. (página 6)
135 ☐ Opción/renuncia por el Régimen fiscal especial del Título II de la Ley 49/2002. (página 6)
136 ☐ Modificación datos relativos a retenciones e ingresos a cuenta. (página 7)
137 ☐ Modificación datos relativos a otros Impuestos. (página 7)
138 ☐ Modificación datos relativos a regímenes especiales del comercio intracomunitario. (página 7)
139 ☐ Modificación datos relativos a la relación de socios, miembros o partícipes. (página 8)
140 ☐ Dejar de ejercer todas las actividades empresariales y/o profesionales (personas jurídicas y entidades, sin disolución. Entidades inactivas).
141 / /

Fecha efectiva del cese

141 / /

C) Baja

- 150 ☐ Baja en el censo de empresarios, profesionales y retenedores.
151 Causa
152 / /

Fecha efectiva de la baja

152 / /

Lugar, fecha y firma

Lugar
Barcelona
Fecha
18 de octubre de 2023
Firma en calidad de
Administrador

Firma

Firmado D./D^a .:

2. IDENTIFICACIÓN

A) Personas físicas

A1 Persona física residente en España

A2 Persona física no residente en España

A3 Nacionalidad

Identificación

A4 NIF/NIE

A5 Apellido 1

A6 Apellido 2

A7 Nombre

A8 Nombre comercial

Domicilio fiscal en España

A11 Tipo de vía

A12 Nombre de la vía pública

A13 Tipo Num.

A14 Núm. casa

A15 Calif. nu

A16 Bloque

A17 Portal

A18 Escal.

A19 Planta

A20 Puerta

A21 Complemento domicilio (ej: Urbanización., Polígono Industrial., C. Comercial...)

A22 Localidad / Población (si es distinta de Municipio)

A29 e-mail

A23 C. Postal

A24 Nombre del Municipio

A25 Provincia

A26 Tfno. Fijo

A27 Tfno. Móvil

A28 Núm. de FAX

Domicilio fiscal en el estado de residencia (no residentes)

A31 Domicilio (Address)

A32 Complemento domicilio (si fuese necesario)

A34 Población / Ciudad

A99 e-mail

A33 C. Postal (ZIP)

A35 Provincia / Región / Estado

A36 País

A37 Cod. País

A38 Tfno. Fijo

A39 Tfno. Móvil

A40 Núm. de FAX

Domicilio a efectos de notificaciones (si es distinto del fiscal, cumplimente el apartado 1 ó el 2 según estime oportuno)

1)

A41 Tipo de vía

A42 Nombre de la vía pública

A43 Tipo Num.

A44 Núm. casa

A45 Calif. nu

A46 Bloque

A47 Portal

A48 Escal.

A49 Planta

A50 Puerta

A51 Complemento domicilio (ej: Urbanización., Polígono Industrial., C. Comercial...)

A52 Localidad / Población (si es distinta de Municipio)

A70 e-mail

A53 C. Postal

A54 Nombre del Municipio

A55 Provincia

A56 Tfno. Fijo

A57 Tfno. Móvil

A58 Núm. de FAX

A59 Destinatario (si es distinto del declarante)

A60 En calidad de: (representante, apoderado, familiar, etc...)

2)

A61 APARTADO DE CORREOS NÚMERO:

A62 Población / Ciudad

A63 C. Postal

A64 Provincia

A65 Tfno. Fijo

A66 Tfno. Móvil

A67 Núm. de FAX

A68 Destinatario (si es distinto del declarante)

A69 En calidad de: (representante, apoderado, familiar, etc...)

Domicilio gestión administrativa (si es distinto del fiscal)

A71 Tipo de vía

A72 Nombre de la vía pública

A73 Tipo Num.

A74 Núm. casa

A75 Calif. nu

A76 Bloque

A77 Portal

A78 Escal.

A79 Planta

A80 Puerta

A81 Complemento domicilio (ej: Urbanización., Polígono Industrial., C. Comercial...)

A82 Localidad / Población (si es distinta de Municipio)

A83 C. Postal

A84 Nombre del Municipio

A85 Provincia

A86 Tfno. Fijo

A87 Tfno. Móvil

A88 Núm. de FAX

Establecimientos permanentes

A91 ¿Opera en España a través de establecimiento permanente?

SÍ

NO

A92 ¿Cuántos?

Identifique los establecimientos permanentes a través de los que opera en España. Indique sólo la denominación diferenciada asignada a cada uno:

A94 1 Denominación

A96 2 Denominación

A98 3 Denominación

2. IDENTIFICACIÓN (continuación)

C) Establecimientos permanentes de una persona jurídica o entidad no residente

C1 NIF

C2 Razón o denominación social

C3 Anagrama

C4 Tipo de establecimiento permanente

C5 ¿Es una sucursal de la entidad no residente?

SÍ

NO

Persona o entidad no residente de la que depende

C6 NIF (si dispone de él)

C7 Razón o denominación social

C8 Estado de residencia

Domicilio fiscal

C11 Tipo de vía

C12 Nombre de la vía pública

C13 Tipo Num.

C14 Núm. casa

C15 Calif. nu

C16 Bloque

C17 Portal

C18 Escal.

C19 Planta

C20 Puerta

C21 Complemento domicilio (ej: Urbanización..., Polígono Industrial..., C. Comercial...)

C22 Localidad / Población (si es distinta de Municipio)

C29 email

C23 C. Postal

C24 Nombre del Municipio

C25 Provincia

C26 Tfno. Fijo

C27 Tfno. Móvil

C28 Núm. de FAX

Domicilio a efectos de notificaciones (si es distinto del fiscal, cumplimente el apartado 1 ó 2 según estime oportuno)

1)

C41 Tipo de vía

C42 Nombre de la vía pública

C43 Tipo Num.

C44 Núm. casa

C45 Calif. nu

C46 Bloque

C47 Portal

C48 Escal.

C49 Planta

C50 Puerta

C51 Complemento domicilio (ej: Urbanización..., Polígono Industrial..., C. Comercial...)

C52 Localidad / Población (si es distinta de Municipio)

C70 email

C53 C. Postal

C54 Nombre del Municipio

C55 Provincia

C56 Tfno. Fijo

C57 Tfno. Móvil

C58 Núm. de FAX

C59 Destinatario (si es distinto del declarante)

C60 En Calidad de: (representante, apoderado, etc...)

2)

C61 APARTADO DE CORREOS NÚMERO:

C62 Población / Ciudad

B63 C. Postal

B64 Provincia

B65 Tfno. Fijo

B66 Tfno. Móvil

B67 Núm. de FAX

B68 Destinatario (si es distinto del declarante)

B69 En calidad de: (representante, apoderado, etc...)

2. IDENTIFICACIÓN (continuación)

B) Personas jurídicas o entidades

B1 Persona jurídica o entidad residente en España		B2 Persona jurídica o entidad no residente en España		B3 Código del país de constitución	
Identificación					
B4 NIF		B5 Razón o denominación social EVENT4YOU, S.L.		B6 Anagrama	
B7 NIF otros países		B8 Fecha acuerdo voluntades 18 / 10 / 2023		B9 Fecha constitución	
				B10 Fecha inscripción registral	
Domicilio fiscal en España					
B11 Tipo de vía		B12 Nombre de la vía pública		B13 Tipo Num. B14 Num. casa B15 Calif. nu	
				B16 Bloque B17 Portal B18 Escal. B19 Planta B20 Puerta	
B21 Complemento domicilio (ej: Urbanización..., Polígono Industrial..., C. Comercial...)		B22 Localidad / Población (si es distinta de Municipio)		B29 e-mail	
B23 C. Postal		B24 Nombre del Municipio		B25 Provincia	
				B26 Tfno. Fijo B27 Tfno. Móvil B28 Núm. de FAX	
Domicilio fiscal en el estado de residencia o de constitución (no residentes)					
B31 Domicilio (Address)					
B32 Complemento domicilio (si fuese necesario)					
B34 Población / Ciudad					
B99 e-mail					
B33 C. Postal (ZIP)		B35 Provincia / Región / Estado		B36 País	
				B37 Cod. País B38 Tfno. Fijo B39 Tfno. Móvil B40 Núm. de FAX	
Domicilio a efectos de notificaciones (si es distinto del fiscal, cumplimente el apartado 1 ó el 2 según estime oportuno)					
1) B41 Tipo de vía		B42 Nombre de la vía pública		B43 Tipo Num. B44 Num. casa B45 Calif. nu B46 Bloque	
				B47 Portal B48 Escal. B49 Planta B50 Puerta	
B51 Complemento domicilio (ej: Urbanización..., Polígono Industrial..., C. Comercial...)		B52 Localidad / Población (si es distinta de Municipio)		B70 e-mail	
A53 C. Postal		A54 Nombre del Municipio		A55 Provincia	
				A56 Tfno. Fijo A57 Tfno. Móvil A58 Núm. de FAX	
B59 Destinatario (si es distinto del declarante)		B60 En calidad de: (representante, apoderado, etc...)			
2) B61 APARTADO DE CORREOS NÚMERO:					
B62 Población / Ciudad					
B63C. Postal		B64 Provincia		B65 Tfno. Fijo	
				B66 Tfno. Móvil B67 Núm. se FAX	
B68 Destinatario (si es distinto del declarante)		B69 En calidad de: (representante, apoderado, etc...)			
Domicilio social (si es distinto del fiscal)					
B71 Tipo de vía		B72 Nombre de la vía pública		B73 Tipo Num. B74 Num. casa B75 Calif. nu	
				B76 Bloque B77 Portal B78 Escal. B79 Planta B80 Puerta	
B81 Complemento domicilio (ej: Urbanización..., Polígono Industrial..., C. Comercial...)		B82 Localidad / Población (si es distinta de Municipio)			
B83 C. Postal		B84 Nombre del Municipio		B85 Provincia	
				B86 Tfno. Fijo B87 Tfno. Móvil B88 Núm. de FAX	
65 ¿Tiene personalidad jurídica? ☒ SÍ ☐ NO ☐ Marque con una X la casilla que corresponda e indique la forma jurídica o clase de entidad:					
68 ☐ Persona jurídica. Forma jurídica: 69					
70 ☐ Entidad en atribución de rentas constituida en España con actividad económica. Clase de entidad: 71					
72 ☐ Entidad en atribución de rentas constituida en España sin actividad económica. Clase de entidad: 73					
74 ☐ Entidad en atribución de rentas constituida en el extranjero, con presencia en España. Clase de entidad: 75					
76 ☐ Entidad en atribución de rentas constituida en el extranjero, sin presencia en España. Clase de entidad: 77					
78 ☐ Otras entidades. Clase de entidad: 79					
Establecimientos permanentes					
B91 ¿Opera en España a través de establecimiento permanente? ☐ SÍ ☐ NO ☐ ¿2 ¿Cuántos? ☐					
Indique los establecimientos permanentes a través de los que opera en España.					
B93 1 NIF		B94 Denominación			
B95 2 NIF		B96 Denominación			
B97 3 NIF		B98 Denominación			

3. REPRESENTANTES

Representante N° .../...									
Causa de la presentación									
300 Alta representante	☒	301 Baja representante	☐	302 Modificación de la representación	☐	303 Fecha			
Identificación del representante									
304 NIF	305 Apellidos y nombre o razón social								
12690281P	Jose Luis Anagua Machaca								
306 Residente	SI	☒	NO	☐					
Domicilio fiscal									
311 Tipo de vía	312 Nombre de la vía pública	313 Tipo Num.	314 Núm. casa	315 Calif. nu	316 Bloque	317 Portal	318 Escal.	319 Planta	320 Puerta
Avinguda	Diagonal		14					1	4
321 Complemento domicilio (ej: Urbanización..., Polígono Industrial., C. Comercial...)					322 Localidad/ Población (si es distinta de Municipio)				
323 C. Postal	324 Nombre del Municipio	325 Provincia	326 Tfno. Fijo	327 Tfno. Móvil	328 Núm. de FAX				
08010	Barcelona	Barcelona							
Causa de la representación									
330 Legal	☐	331 Clave	02						
332 Voluntaria	☒								
Tipo de representación		333 Clave	09	Título de la representación			334 Clave	11	

Representante N° .../...									
Causa de la presentación									
350 Alta representante	☐	351 Baja representante	☐	352 Modificación de la representación	☐	353 Fecha			
Identificación del representante									
354 NIF	355 Apellidos y nombre o razón social								
356 Residente	SI	☐	NO	☐					
Domicilio fiscal									
361 Tipo de vía	362 Nombre de la vía pública	363 Tipo Num.	364 Núm. casa	365 Calif. nu	366 Bloque	367 Portal	368 Escal.	369 Planta	370 Puerta
371 Complemento domicilio (ej: Urbanización..., Polígono Industrial., C. Comercial...)					372 Localidad/ Población (si es distinta de Municipio)				
373C. Postal	374 Nombre del Municipio	375 Provincia	376 Tfno. Fijo	377 Tfno. Móvil	378 Núm. de FAX				
Causa de la representación									
380 Legal	☐	381 Clave							
382 Voluntaria	☐								
Tipo de representación		383 Clave		Título de la representación			384 Clave		

Modelo
036

NIF E83146142

Apellidos y nombre o razón o denominación social EVENT4YOU, S.L.

Pág. 4

Espacio reservado para N° justificante

Hoja .../...

4. DECLARACIÓN DE ACTIVIDADES ECONÓMICAS Y LOCALES

A) Actividad

400 Descripción de la actividad Organización de eventos	402 Grupo o epígrafe/sección IAE 1	403 Tipo de actividad Empresarial	404 Código de actividad
---	--	---	-------------------------

B) Lugar de realización de la actividad

La actividad se desarrolla fuera de un local determinado

Causa de presentación	405 ☐ Alta	406 Fecha	407 N.º referencia
	408 ☐ Baja	409 Fecha	410 N.º referencia

Indique el municipio en el que desarrolla, fundamentalmente, su actividad económica:

411 Municipio	Cód. Municipal	Provincia	Cód. Provincia
---------------	----------------	-----------	----------------

La actividad se desarrolla en local determinado (locales directamente afectos a la actividad)

• LOCAL Número .../...

412 Referencia catastral

413 S.G.	414 Nombre de la vía pública Avinguda Diagonal	415 Núm. 131	416 Piso	417 Prta.	418 Código Postal 08005
419 Municipio Barcelona	Cód. Municipal 005	420 Provincia Barcelona	Cód. Provincia 08	421 Comunidad Autónoma Cataluña	

422 Superficie (m²) 60	423 Grado de afec. 100 %
----------------------------------	------------------------------------

Causa de presentación

424 ☒ Alta	425 Fecha	426 N.º referencia
427 ☐ Baja	428 Fecha	429 N.º referencia alta
430 ☐ Variación	431 Fecha	432 N.º referencia alta

• LOCAL Número .../...

433 Referencia catastral

434 S.G.	435 Nombre de la vía pública	436 Núm.	437 Piso	438 Prta.	439 Código Postal
440 Municipio	Cód. Municipal	441 Provincia	Cód. Provincia	442 Comunidad Autónoma	

443 Superficie (m²)	444 Grado de afec. %
---------------------	-------------------------

Causa de presentación

445 ☐ Alta	446 Fecha	447 N.º referencia
448 ☐ Baja	449 Fecha	450 N.º referencia alta
451 ☐ Variación	452 Fecha	453 N.º referencia alta

Locales indirectamente afectos a la actividad (almacenes, depósitos, centros dirección, ...)

• LOCAL Número .../...

454 Referencia catastral

455 S.G.	456 Nombre de la vía pública	457 Núm.	458 Piso	459 Prta.	460 Código Postal
461 Municipio	Cód. Municipal	462 Provincia	Cód. Provincia	463 Comunidad Autónoma	

464 Superficie (m²)	465 Grado de afec. %	466 Uso o destino	467 Siglas
---------------------	-------------------------	-------------------	------------

Causa de presentación

468 ☐ Alta	469 Fecha	470 N.º referencia
471 ☐ Baja	472 Fecha	473 N.º referencia alta
474 ☐ Variación	475 Fecha	476 N.º referencia alta

• LOCAL Número .../...

477 Referencia catastral

478 S.G.	479 Nombre de la vía pública	480 Núm.	481 Piso	482 Prta.	483 Código Postal
484 Municipio	Cód. Municipal	485 Provincia	Cód. Provincia	486 Comunidad Autónoma	

487 Superficie (m²)	488 Grado de afec. %	489 Uso o destino	490 Siglas
---------------------	-------------------------	-------------------	------------

Causa de presentación

491 ☐ Alta	492 Fecha	493 N.º referencia
494 ☐ Baja	495 Fecha	496 N.º referencia alta
497 ☐ Variación	498 Fecha	499 N.º referencia alta

Modelo
036

NIF E83146142

Apellidos y nombre o razón o denominación social EVENT4YOU, S.L.

Pág. 5

Espacio reservado para N° justificante

Hoja .../...

5. SUJETO PASIVO GRAN EMPRESA Y ADMONES. PUBLICAS

	SI	NO	Fecha
541 ¿Tiene la condición de Gran Empresa (volumen de operaciones en el ejercicio anterior superior a 6.010.121,04 euros)?	☐	☐	545
577 ¿Es Administración Pública cuyo último presupuesto anual aprobado supera los 6.000.000 de euros?	☐	☐	578

6. IMPUESTO SOBRE EL VALOR AÑADIDO

A) Información obligaciones

	SI	NO
500 ¿Está establecido en el territorio de aplicación del Impuesto sobre el Valor Añadido o tiene en él un establecimiento permanente?	☐	☐
501 ¿Realiza exclusivamente operaciones no sujetas o exentas que no obligan a presentar autoliquidación periódica (art. 20 y 26 Ley IVA)?	☐	☐

B) Inicio de actividad

	Fecha
502 ☐ Comunicación de inicio de actividad. Entregas de bienes o prestaciones de servicios previa o simultánea a adquisición de bienes o servicios.	503
504 ☐ Comunicación de inicio de actividad. Entregas de bienes o prestaciones de servicios posterior a adquisición de bienes o servicios.	505
506 ☐ Comunicación de inicio de nueva actividad que constituya sector diferenciado con comienzo de entregas de bienes o prestaciones de servicios posterior a adquisición de bienes o servicios destinados al desarrollo de la misma.	507
508 ☐ Comunicación de comienzo habitual de entregas de bienes o prestaciones de servicios (habiendo marcado la casilla [504] o la casilla [506] en una declaración censal presentada anteriormente).	509

C) Regímenes aplicables

Identifique la actividad o actividades incluidas en cada régimen:		Grupo o epígrafe/ sección IAE o código de actividad	Fecha
Alta	Baja		
510	☐	General 511	512
514	☐	Régimen especial recargo de equivalencia..... 515	516
518	☐	Régimen especial bienes usados, objetos de arte, antigüedades y objetos de colección, determinación base imponible operación por operación 519	520
522	☐	Régimen especial bienes usados, objetos de arte, antigüedades y objetos de colección, determinación base imponible mediante margen de beneficio global 523	524
526	☐	Régimen especial agencias de viajes, determinación base imponible operación por operación 527	528
530	☐	Régimen especial agencias de viajes, determinación global de la base imponible 531	532
		Régimen especial agricultura, ganadería y pesca	
534	☐	Incluido..... 535	536
538	☐	Excluido 539	540
542	☐	Renuncia 543	544
546	☐	Revocación 547	548
570	☐	Baja 571	572
		Régimen especial simplificado	
550	☐	Incluido..... 551	552
554	☐	Excluido 555	556
558	☐	Renuncia 559	560
562	☐	Revocación 563	564
566	☐	Baja 567	568
574	☐	Régimen especial oro de inversión, realización de operaciones que puedan tributar por este régimen 575	576

D) Registros

Solicita alta/baja en el Registro de devolución mensual	
579 ☐ Alta	580 ☐ Baja
Solicita alta/baja en el Registro de operadores intracomunitarios	
582 ☐ Alta	583 ☐ Baja
584 Fecha	

E) Deducciones

586 Propone porcentaje provisional de deducción, a efectos del artículo 111.dos de la LIVA:			%
Sectores diferenciados y prorrateo especial:			Opción prorrateo especial
No tiene sectores diferenciados			SI NO
587			☐ ☐
Si tiene sectores diferenciados:	Código CNAE	Código CNAE	Código CNAE
Sector I, actividades comprendidas:	588	589	590
Sector II, actividades comprendidas:	592	593	594
			591
			595

Modelo
036

NIF E83146142

Apellidos y nombre o razón o denominación social EVENT4YOU, S.L.

Pág. 6

Espacio reservado para N° justificante

7. IMPUESTO SOBRE LA RENTA DE LAS PERSONAS FÍSICAS, IMPUESTO SOBRE SOCIEDADES E IMPUESTO SOBRE LA RENTA DE NO RESIDENTES

A) Impuesto sobre la Renta de las Personas Físicas

	Alta	Baja	Fecha
Obligación de realizar pagos fraccionados a cuenta del IRPF derivados del desarrollo de actividades económicas propias	600	☐	602
Obligación de realizar pagos fraccionados a cuenta del IRPF derivados de su condición de miembro de una entidad en régimen de atribución de rentas	601	☐	603
Método de estimación en el IRPF:			
- Estimación objetiva	Inclusión	Renuncia	Revocación
	604	605 (1)	606
- Estimación directa	Exclusión	Baja	Fecha
	607 (1)	615	616
normal	608	617	618
simplificada	609	610 (2)	619
(1) Si determinaba el rendimiento neto de sus actividades económicas por el método de estimación objetiva y ha iniciado durante el año alguna actividad económica no incluida o por la que se renuncie a dicho método, marcando las casillas [605] o [607], indique el grupo o epígrafe/sección de IAE o el código de aquellas actividades, a las que continuará aplicando el método de estimación objetiva hasta el final del período impositivo.			
613			
(2) Si determinaba el rendimiento neto de sus actividades económicas por la modalidad simplificada del método de estimación directa y ha iniciado durante el año alguna actividad económica por la que haya renunciado a esta modalidad, marcando la casilla [610], indique el grupo o epígrafe/sección de IAE o el código de aquellas actividades, a las que continuará aplicando la modalidad simplificada hasta el final del período impositivo.			
614			

B) Impuesto sobre Sociedades

	Alta	Baja	Fecha
Obligación de presentar declaración por el Impuesto sobre Sociedades	620	☐	641
Fecha de cierre del próximo ejercicio económico 640	/ (dd/mm)		
Opción por el sistema de cálculo previsto en el artículo 45.3 del texto refundido de la Ley IS para la realización de los pagos fraccionados a cuenta del Impuesto sobre Sociedades	621	☐	642
Condición de entidad exenta en el Impuesto sobre Sociedades	622	☐	
En su caso, marque la casilla que corresponda:			
623	Exención total (artículo 9.1 texto refundido Ley IS)	643	
624	Exención parcial (artículo 9.2 texto refundido Ley IS)	644	
625	Exención parcial (artículo 9.3 texto refundido Ley IS)	645	
Ejercitada la opción por el régimen de consolidación fiscal, renuncia a su aplicación	626	☐	646

C) Impuesto sobre la Renta de no Residentes correspondiente a establecimientos permanentes o a entidades en atribución de rentas constituidas en el extranjero con presencia en territorio español

Modalidad de establecimiento permanente:			
630	Régimen general		
631	Actividades art. 18.3 texto refundido Ley IRNR		
632	Actividades art. 18.4 texto refundido Ley IRNR		
Opción por el régimen general, en los términos del artículo 18.4 del texto refundido Ley I.R.N.R.			
633	☐	636	
Obligación de presentar declaración por el IRNR, correspondiente a establecimientos permanentes o a entidades en atribución de rentas constituidas en el extranjero con presencia en territorio español			
634	☐	637	
Opción por el sistema de cálculo previsto en el artículo 45.3 del texto refundido Ley IS para la realización de los pagos fraccionados a cuenta del IRNR, correspondiente a establecimientos permanentes o a entidades en atribución de rentas constituidas en el extranjero con presencia en territorio español			
635	☐	638	

8. RÉGIMEN FISCAL ESPECIAL DEL TÍTULO II DE LA LEY 49/2002.

	Fecha
651	Ejerce la opción por el Régimen fiscal especial del Título II de la Ley 49/2002
652	Ejercitada la opción por el Régimen fiscal especial de la Ley 49/2002, renuncia a su aplicación
653	
654	

Modelo
036

NIF E83146142

Apellidos y nombre o razón o denominación social EVENT4YOU, S.L.

Pág. 7

Espacio reservado para N° justificante

9. RETENCIONES E INGRESOS A CUENTA

Retenciones e ingresos a cuenta

	Alta	Baja	Fecha
Obligación de realizar retenciones o ingresos a cuenta sobre rendimientos del trabajo personal (modelos 110 ó 111)	700	☐	720
Obligación de realizar retenciones o ingresos a cuenta sobre rendimientos de actividades profesionales, agrícolas, ganaderas, forestales y otras actividades económicas, premios, determinadas imputaciones de renta o determinadas ganancias patrimoniales (modelos 110 ó 111)	701	☐	721
Obligación de realizar retenciones o ingresos a cuenta sobre rendimientos procedentes del arrendamiento o subarrendamiento de inmuebles urbanos (modelo 115)	702	☐	722
Obligación de realizar retenciones o ingresos a cuenta o a efectuar pagos a cuenta sobre las transmisiones o reembolsos de acciones o participaciones representativas del capital o patrimonio de las instituciones de inversión colectiva (modelo 117)	703	☐	723
Obligación de realizar retenciones o ingresos a cuenta sobre rentas o rendimientos del capital mobiliario derivados de la transmisión, amortización, reembolso, canje o conversión de cualquier clase de activos representativos de la captación y utilización de capitales ajenos (modelo 124)	704	☐	724
Obligación de realizar retenciones o ingresos a cuenta sobre rentas o rendimientos del capital mobiliario obtenidos por la contraprestación derivada de cuentas en toda clase de instituciones financieras, incluyendo las basadas en operaciones sobre activos financieros (modelo 126)	705	☐	725
Obligación de realizar retenciones o ingresos a cuenta sobre rentas o rendimientos del capital mobiliario procedentes de operaciones de capitalización o de contratos de seguro de vida o invalidez (modelo 128)	706	☐	726
Obligación de realizar retenciones o ingresos a cuenta sobre otras rentas o rendimientos del capital mobiliario (modelo 123)	707	☐	727

10. OTROS IMPUESTOS

A) Impuestos Especiales

	Alta	Baja	Fecha
Obligación de inscribir sus establecimientos en el registro territorial de la oficina gestora en relación con los productos objeto de los Impuestos Especiales de Fabricación	710	☐	730
Obligación de presentar declaración-liquidación por el Impuesto sobre Ventas Minoristas de Determinados Hidrocarburos	711	☐	731
Obligado a presentar declaración resumen anual de operaciones del Impuesto Especial sobre el Carbón	712	☐	732

B) Impuesto sobre las Primas de Seguros

	Alta	Baja	Fecha
Obligación de presentar declaración por el Impuesto sobre Primas de Seguros (Modelo 430)	713	☐	733

11. REGIMENES ESPECIALES COMERCIO INTRACOMUNITARIO (VENTAS A DISTANCIA Y NO SUJECIÓN ART. 14 LEY IVA)

A) Regímenes especiales de comercio intracomunitario. Ventas a distancia

Gravamen en origen o en destino, en el caso de ventas a distancia (artículo 68 de la Ley del IVA):

- A otros estados miembros (artículo 68, apartado cuatro de la Ley del IVA):

Superado límite				Superado límite			
900	SI	901	NO	902	Destino	903	Revocación
1.- Alemania	☐	☐	☐	☐		14.- Irlanda	☐
2.- Austria	☐	☐	☐	☐		15.- Italia	☐
3.- Bélgica	☐	☐	☐	☐		16.- Letonia	☐
4.- Bulgaria	☐	☐	☐	☐		17.- Lituania	☐
5.- Chipre	☐	☐	☐	☐		18.- Luxemburgo	☐
6.- Dinamarca	☐	☐	☐	☐		19.- Malta	☐
7.- Eslovaquia	☐	☐	☐	☐		20.- Países Bajos	☐
8.- Eslovenia	☐	☐	☐	☐		21.- Polonia	☐
9.- Estonia	☐	☐	☐	☐		22.- Portugal	☐
10.- Finlandia	☐	☐	☐	☐		23.- Reino Unido	☐
11.- Francia	☐	☐	☐	☐		24.- República Checa	☐
12.- Grecia	☐	☐	☐	☐		25.- Rumanía	☐
13.- Hungría	☐	☐	☐	☐		26.- Suecia	☐

- Desde otros estados miembros:

- Bienes sujetos a impuestos especiales (artículo 68, apartado cinco de la Ley del IVA)

- Otros bienes (artículo 68, apartado tres de la Ley del IVA)

B) Regímenes especiales de comercio intracomunitario. Artículo 14 Ley del IVA

Sujetos pasivos en Régimen especial de la agricultura, ganadería y pesca, sujetos pasivos exentos y personas jurídicas que no actúen como empresarios o profesionales:

- Opción por el régimen general del IVA (artículo 14 de la Ley del IVA)

910

☐ Sujeción

911

☐ No sujeción

- ¿Ha superado el umbral de 10.000 euros en sus adquisiciones intracomunitarias?

912

☐ Si

913

☐ No

Modelo
036

NIF **E83146142**

Apellidos y nombre o razón o denominación social **EVENT4YOU, S.L.**

Pág. **8**

Espacio reservado para N° justificante

Hoja .../...

12. RELACION DE SOCIOS, MIEMBROS O PARTICIPES

Socio, miembro o partcipe N° .../...

Causa de la presentación

802 ☒ Alta 803 ☐ Baja 804 ☐ Modificación 805 Fecha

800 NIF **12690281P** 801 Apellidos y nombre, razón o denominación social **Jose Luis Anagua Machaca**

Domicilio fiscal en España

841 Tipo de vía 842 Nombre de la vía pública 843 Tipo Num. 844 Núm. casa 845 Calif. nu 846 Bloque 847 Portal 848 Escal. 849 Planta 850 Puerta
Avinguda **Diagonal** **14** **1** **4**

851 Complemento domicilio (ej: Urbanización..., Polígono Industrial..., C. Comercial...) 852 Localidad / Población (si es distinta de Municipio)

Barcelona

853 C. Postal **08010** 854 Nombre del Municipio **Barcelona** 855 Provincia **Barcelona** 856 Tfno. Fijo 857 Tfno. Móvil 858 Núm. de FAX

Domicilio fiscal en el estado de residencia (no residentes)

861 Domicilio 1 - Address 1: (primera parte de datos del domicilio)

862 Complemento de domicilio (si fuese necesario) 863 Población / Ciudad 864 email

865 C. Postal (ZIP) 866 Provincia / Región / Estado 867 País 868 Cod. País 869 Tfno. Fijo 870 Tfno. Móvil 871 Núm. de FAX

Renuncia Revocación
IRPF: Estimación objetiva 819 ☐ 820 ☐ Estimación directa simplificada 821 ☐ 822 ☐ 818 **25** %

IVA: Régimen simplificado 823 ☐ 824 ☐ Régimen especial de agricultura, ganadería y pesca 825 ☐ 826 ☐ Firma 

Socio, miembro o partcipe N° .../...

Causa de la presentación

802 ☒ Alta 803 ☐ Baja 804 ☐ Modificación 805 Fecha

800 NIF 801 Apellidos y nombre, razón o denominación social

Domicilio fiscal en España

841 Tipo de vía 842 Nombre de la vía pública 843 Tipo Num. 844 Núm. casa 845 Calif. nu 846 Bloque 847 Portal 848 Escal. 849 Planta 850 Puerta
Carrer **Tallers** **12** **3** **2**

851 Complemento domicilio (ej: Urbanización..., Polígono Industrial..., C. Comercial...) 852 Localidad / Población (si es distinta de Municipio)

Barcelona

853 C. Postal **08002** 854 Nombre del Municipio **Barcelona** 855 Provincia **Barcelona** 856 Tfno. Fijo 857 Tfno. Móvil 858 Núm. de FAX

Domicilio fiscal en el estado de residencia (no residentes)

861 Domicilio 1 - Address 1: (primera parte de datos del domicilio)

862 Complemento de domicilio (si fuese necesario) 863 Población / Ciudad 864 email

865 C. Postal (ZIP) 866 Provincia / Región / Estado 867 País 868 Cod. País 869 Tfno. Fijo 870 Tfno. Móvil 871 Núm. de FAX

Renuncia Revocación
IRPF: Estimación objetiva 819 ☐ 820 ☐ Estimación directa simplificada 821 ☐ 822 ☐ 818 **25** %

IVA: Régimen simplificado 823 ☐ 824 ☐ Régimen especial de agricultura, ganadería y pesca 825 ☐ 826 ☐ Firma 

12. RELACION DE SOCIOS, MIEMBROS O PARTICIPES

Socio, miembro o partcipe N° .../...

Causa de la presentación802 ☒ Alta 803 ☐ Baja 804 ☐ Modificación 805 Fecha

800 NIF 33722338Z 801 Apellidos y nombre, razón o denominación social Jade Aparicio Tonisastre

Domicilio fiscal en España841 Tipo de vía 842 Nombre de la vía pública 843 Tipo Num. 844 Núm. casa 845 Calif. nu. 846 Bloque 847 Portal 848 Escal. 849 Planta 850 Puerta
Carrer Bisbe 33 3 3

851 Complemento domicilio (ej: Urbanización..., Polígono Industrial..., C. Comercial...)

852 Localidad / Población (si es distinta de Municipio)

Barcelona

853 C. Postal 854 Nombre del Municipio 855 Provincia 856 Tfno. Fijo 857 Tfno. Móvil 858 Núm. de FAX
08015 Barcelona Barcelona**Domicilio fiscal en el estado de residencia (no residentes)**

861 Domicilio 1 - Address 1: (primera parte de datos del domicilio)

862 Complemento de domicilio (si fuese necesario)

863 Población / Ciudad

864 email

865 C. Postal (ZIP) 866 Provincia / Región / Estado 867 País 868 Cod. País 869 Tfno. Fijo 870 Tfno. Móvil 871 Núm. de FAX

		Renuncia	Revocación		Renuncia	Revocación	818	Cuota o % de participación
IRPF:	Estimación objetiva	819 ☐	820 ☐	Estimación directa simplificada	821 ☐	822 ☐		27 %
IVA:	Régimen simplificado	823 ☐	824 ☐	Régimen especial de agricultura, ganadería y pesca	825 ☐	826 ☐		

Firma

Socio, miembro o partcipe N° .../...

Causa de la presentación802 ☒ Alta 803 ☐ Baja 804 ☐ Modificación 805 Fecha

800 NIF 61043875N 801 Apellidos y nombre, razón o denominación social Sara García López

Domicilio fiscal en España841 Tipo de vía 842 Nombre de la vía pública 843 Tipo Num. 844 Núm. casa 845 Calif. nu. 846 Bloque 847 Portal 848 Escal. 849 Planta 850 Puerta
Passeig Born 28 1 2

851 Complemento domicilio (ej: Urbanización..., Polígono Industrial..., C. Comercial...)

852 Localidad / Población (si es distinta de Municipio)

Barcelona

853 C. Postal 854 Nombre del Municipio 855 Provincia 856 Tfno. Fijo 857 Tfno. Móvil 858 Núm. de FAX
08011 Barcelona Barcelona**Domicilio fiscal en el estado de residencia (no residentes)**

861 Domicilio 1 - Address 1: (primera parte de datos del domicilio)

862 Complemento de domicilio (si fuese necesario)

863 Población / Ciudad

864 email

865 C. Postal (ZIP) 866 Provincia / Región / Estado 867 País 868 Cod. País 869 Tfno. Fijo 870 Tfno. Móvil 871 Núm. de FAX

		Renuncia	Revocación		Renuncia	Revocación	818	Cuota o % de participación
IRPF:	Estimación objetiva	819 ☐	820 ☐	Estimación directa simplificada	821 ☐	822 ☐		12 %
IVA:	Régimen simplificado	823 ☐	824 ☐	Régimen especial de agricultura, ganadería y pesca	825 ☐	826 ☐		

Firma

Modelo
036

NIF **E83146142**

Apellidos y nombre o razón o denominación social **EVENT4YOU,S.L.**

Pág. **8**

Espacio reservado para N° justificante

Hoja .../...

12. RELACION DE SOCIOS, MIEMBROS O PARTICIPES

Socio, miembro o partcipe N° .../...

Causa de la presentación

802 ☒ Alta 803 ☐ Baja 804 ☐ Modificación 805 Fecha

800 NIF **41548227S** 801 Apellidos y nombre, razón o denominación social **Adrián Rodríguez Arce**

Domicilio fiscal en España

841 Tipo de vía 842 Nombre de la vía pública 843 Tipo Num. 844 Núm. casa 845 Calif. nu 846 Bloque 847 Portal 848 Escal. 849 Planta 850 Puerta
Carrer **Petritxol** **21** **6** **6**

851 Complemento domicilio (ej: Urbanización..., Polígono Industrial..., C. Comercial...)

852 Localidad / Población (si es distinta de Municipio)

Barcelona

853 C. Postal 854 Nombre del Municipio 855 Provincia 856 Tfno. Fijo 857 Tfno. Móvil 858 Núm. de FAX
08005 **Barcelona** **Barcelona**

Domicilio fiscal en el estado de residencia (no residentes)

861 Domicilio 1 - Address 1: (primera parte de datos del domicilio)

862 Complemento de domicilio (si fuese necesario)

863 Población / Ciudad

864 email

865 C. Postal (ZIP) 866 Provincia / Región / Estado 867 País 868 Cod. País 869 Tfno. Fijo 870 Tfno. Móvil 871 Núm. de FAX

		Renuncia	Revocación		Renuncia	Revocación	818	Cuota o % de participación
IRPF:	Estimación objetiva	819 ☐	820 ☐	Estimación directa simplificada	821 ☐	822 ☐		11 %
IVA:	Régimen simplificado	823 ☐	824 ☐	Régimen especial de agricultura, ganadería y pesca	825 ☐	826 ☐	Firma	

Delegación de BARCELONA
Oficina de Gestión Tributaria
PZ LETAMENDI, 13
08007 BARCELONA (BARCELONA)

Tel. 932911601
Fax. 932911380

Nº de Remesa: 16080801975



9028010852 Nº Certificado: 0819871600120

COMUNICACIÓN DE TARJETA ACREDITATIVA DEL NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN FISCAL (NIF)

Con esta comunicación se le envía la tarjeta acreditativa de su número de identificación fiscal (NIF), que figura en la parte inferior de este documento.

Este documento tiene plena validez para acreditar su número de identificación fiscal (NIF). Asimismo, si le resulta más cómodo, puede recortar la tarjeta que figura en la parte inferior y que posee los mismos efectos acreditativos que el documento completo.

La validez de las tarjetas acreditativas del NIF pueden comprobarse en la página web de la Agencia Tributaria (www.agenciatributaria.es), accediendo a: Oficina virtual / Trámites / Solicitud Certificaciones / Sin certificado de usuario / Comprobación de la autenticidad de las Tarjetas de Identificación Fiscal con código electrónico.

Recuerde que debe incluir su NIF en todos los documentos de naturaleza o trascendencia tributaria que expida como consecuencia del desarrollo de su actividad, así como en todas las autoliquidaciones, declaraciones, comunicaciones o escritos que presente a la Administración tributaria.

BARCELONA, 18 de OCTUBRE de 2023
La Delegada de la A.E.A.T.

Mª Cinta López Panisello



TARJETA DE IDENTIFICACION FISCAL

Código de Identificación **Definitivo**

E-83146142

Denominación

O Razón Social: EVENT 4 YOU

Anagrama Comercial:



Domicilio

Social: Avenida Diagonal, 131

Domicilio

Fiscal: Avenida Diagonal, 131

Administración de la AEAT 08007 BARCELONA

Fecha C.I. Definitivo: 18/10/2023

Código Electrónico: 9651A240D6E79CA

**CONTRACTE D'ARRENDAMENT PER A ÚS DIFERENT DEL D'HABITATGE
(LOCAL OFICINA)**

A Barcelona, a 18 d 'Octubre de 2023

REUNIT

D' una part,

Senyor/Doña *Paco García Hernández*, major d'edat, solter, de nacionalitat espanyola, amb domicili a Barcelona i número de DNI 56254785X. Actua en el seu propi nom i representació. S' incorpora còpia del seu DNI com a Annex 1 al present Contracte.

D' altra banda,

Senyor/Doña Flavio Falcones Villacis, major d'edat, solter, de nacionalitat espanyola, amb domicili a Barcelona i número de DNI 48012379V. Actua en nom i representació de la societat mercantil denominada Event4You inscrita al Registre Mercantil de Barcelona, amb domicili a Barcelona i amb CIF número E83146142. S' incorpora còpia del CIF de la societat i del seu representant legal com a Annex 1 al present Contracte.

El Propietari i el Llogater seran denominades conjuntament com les "**Parts**".

Ambdues parts en la qualitat amb què actuen, es reconeixen recíprocament capacitat jurídica per contractar i obligar-se i en especial per a l' atorgament del present **CONTRACTE D' ARRENDAMENT PER A ÚS DIFERENT DEL D' HABITATGE**, i

EXPOSEN

1r.- Que el Propietari, és propietari del local següent:

- Adreça: Avinguda Diagonal, 131
- Superfície: 60 m2.
- Descripció: 60 m² construïts, 20 m² útils Distribució diàfana cuina/oficina Segona mà/bon estat.
- Referència Cadastral: 9872023VH5797S0001WX.

Certificat d' eficiència energètica. S' adjunta fotocòpia del certificat com a Annex 2 al final del present contracte.

2n.- Que el Llogater, manifesta el seu interès a prendre en arrendament l'esmentat Immoble descrit a l'Expositiu 1r, per al desenvolupament de la seva activitat comercial i/o professional.

3r.- Ambdues parts lliurement reconeixen entendre i acceptar el present CONTRACTE D'ARRENDAMENT PER A ÚS DIFERENT DEL D'HABITATGE (el "**Contracte**"), conforme a les disposicions de la Llei 29/1994 de 24 de novembre d'Arrendaments Urbans (la "**LAU**"), reconeixent-se mútuament capacitat jurídica per subscriure'l, amb subjecció a les següents:

CLÀUSULES

PRIMERA: OBJECTE

- 1.1. El Propietari arracona al Llogater l'Immoble descrit a l'Expositiu 1r, que el Llogater accepta en aquest acte.
- 1.2. El Llogater es compromet a usar aquest Immoble exclusivament com a local comercial, únicament i exclusivament per al desenvolupament de la seva activitat comercial i/o professional.
- 1.3. En relació amb l'ús de l'Immoble, queda estrictament prohibit:
 - a) Qualsevol altre tipus d'ús diferent al descrit a l'apartat anterior.
 - b) L'ús de l'Immoble per a habitatge o per a qualsevol tipus d'hostalatge de caràcter permanent o turístic/vacacional.
 - c) El desenvolupament d'activitats il·legals, il·lícites, perilloses i/o insalubres (o potencialment perilloses i/o insalubres) a l'Immoble.
 - d) El subarrendament, total o parcial, sense el consentiment previ i per escrit del Propietari
 - e) La cessió, en tot o en part, del Contracte sense el consentiment previ i per escrit del Propietari.

Per la seva banda, la/s plaça/s d'aparcament arrendada/s serà/n destinada/s únicament i exclusivament a l'estacionament de vehicles privats d'empleats, personal i clients del Llogater. A cada plaça d'aparcament només podrà aparcar un vehicle (ja sigui de quatre (4) o dos (2) rodes). Queda expressament prohibit l'ús de la/s plaça/s d'aparcament d'una manera diferent a l'indicat anteriorment, i molt en particular, queda prohibit el

dipòsit o emmagatzematge de qualsevol tipus d'objectes o l'aparcament de més d'un vehicle (ja sigui un cotxe o una moto) per cada plaça d'aparcament.

L' incompliment pel Llogater de qualsevol d' aquestes obligacions essencials facultarà el Propietari a resoldre el present Contracte.

1.4 El Llogater necessitarà el consentiment previ i per escrit del Propietari per destinar l'Immoble a activitats diferents de les indicades en l'apartat 1.2, sent de l'exclusiva responsabilitat del Llogater qualsevol conseqüència que pogués derivar-se de l'exercici d'una activitat no permesa per la normativa aplicable i/o pel Propietari.

1.5 L'objecte del present Contracte és indivisible i es configura com a "cos cert" i "indivisible". En conseqüència, les condicions del Contracte no es veuran alterades en el cas que qualsevol mesurament de l' Immobile o del seu espai explotable agafés una superfície diferent a la consignada a l' Expositiu 1r del present Contracte.

1.6 El Llogater s'obliga a complir i respectar en tot moment els estatuts i normes internes de la comunitat de propietaris a la qual pertany l' Immobile, que declara conèixer i acceptar. A més, es compromet a no molestar ni perjudicar la pacífica convivència de la resta de veïns de la comunitat.

SEGONA: LLICÈNCIES I NORMATIVA

2.1 El Llogater declara conèixer la classificació i qualificació urbanística i els usos permesos a l' Immobile.

Com a conseqüència de l' anterior, el Llogater exonera expressament el Propietari de qualsevol reclamació o indemnització en el supòsit que les autoritats administratives competents deneguessin, revoquessin, o no concedissin al Llogater qualssevol permisos, llicències o autoritzacions necessàries per a l' exercici en l' Immobile de les activitats convingudes en aquest Contracte.

A més, el Llogater renuncia a realitzar reclamacions davant el Propietari en relació amb l'estat de llicències de l'edifici i/o de l'Immobile.

2.2 El Llogater haurà de mantenir el Propietari informat de qualssevol permisos, autoritzacions o llicències aconseguixi en relació amb l' Immobile o l' activitat en el

mateix es desenvolupi, així com qualsevol expedient que es pugui iniciar en relació amb aquests.

El Propietari no serà responsable, de cap manera, de les llicències relacionades amb les activitats del Llogater. El Llogater haurà de proveir-se de totes les autoritzacions i/o llicències que es requereixin en relació amb les seves activitats a l'Immoble. Seran per compte i risc del Llogater l'obtenció i manteniment de tots els permisos i llicències que resultin necessaris, ara o en el futur, per a l'obertura i el desenvolupament en l'Immoble de les activitats acordades en aquest Contracte, essent al seu sencer càrrec totes les despeses que s'originin com a conseqüència de l'obtenció i manteniment dels esmentats permisos i llicències i essent de la seva exclusiva responsabilitat els perjudicis que poguessin derivar-se de la falta d'obtenció, manteniment, pagament o compliment d'aquestes llicències. En aquest sentit, es deixa constància que el Propietari no assumeix cap responsabilitat en cas que els organismes competents, estatals, autonòmics o municipals, no concedissin al Llogater les llicències pertinents (incloses les relatives a les obres a l'Immoble) o se li prohibís l'exercici de l'activitat, fins i tot un cop autoritzada. Així mateix, és de l'exclusiva responsabilitat del Llogater qualsevol conseqüència que pogués derivar-se de l'exercici d'una activitat no permesa per la normativa aplicable.

Les Parts pacten que la falta d'obtenció per qualsevol causa de les llicències necessàries per exercir l'activitat a l'Immoble (o en el seu cas, dur a terme obres) o la revocació de les mateixes, en cap cas facultarà el Llogater a resoldre el Contracte.

2.3 El Propietari conservarà durant tota la vigència del Contracte la facultat de resoldre' l en el cas que el Llogater desenvolupi la seva activitat sense els permisos, autoritzacions i llicències que siguin preceptius, mitjançant notificació al Llogater per conducte fefaent. En aquest supòsit, el Llogater haurà de desallotjar l'Immoble i deixar-lo lliure vacu i expedit en el termini improrrogable d'un (1) mes a comptar des de la notificació.

2.4 El Llogater, no podrà col·locar rètols o altres elements a la façana, sense les corresponents autoritzacions administratives. Totes les despeses i tributs de qualsevol naturalesa que es derivin de la instal·lació, existència, manteniment, obtenció de llicències i desinstal·lació dels rètols que, en el seu cas, s'instal·lin en els termes previstos en la present Clàusula, seran a compte i a càrrec del Llogater.

Així mateix, les Parts acorden que, per a la instal·lació i/o col·locació de qualsevol tipus de rètol o un altre element en la façana, el Llogater haurà de comptar a més amb l'autorització prèvia i per escrit del Propietari.

TERCERA: TERMINI DE VIGÈNCIA

3.1 El Contracte entrarà en vigor en la data 18 d'octubre de 2023 amb una durada inicial obligatòria de cinc anys a partir de la data d'entrada en vigor del Contracte.

3.2 El Contracte es prorrogarà tàcitament (sense necessitat d'avís previ) en cada anualitat llevat que una Part manifesti a l'altra, amb trenta (30) dies d'antelació a la data d'acabament del Contracte o de qualsevol de les seves pròrrogues, la seva voluntat de no renovar el Contracte.

3.3 En cas de mort del Llogater, l'hereu o legatari que continuï l'exercici de l'activitat podrà subrogar-se en els drets i obligacions del Llogater fins a l'extinció del Contracte. La subrogació s'haurà de notificar per escrit al Propietari dins dels dos (2) mesos següents a la data de la mort del Llogater, segons estableix l'article 25 de la vigent LAU.

QUARTA: LLIURAMENT DE L'IMMOBLE

4.1 El Propietari lliura al Llogater l'Immoble en l'estat de conservació en què es trobi en el moment de la data de lliurament.

El Llogater coneix i accepta que el Propietari no estarà en cap cas obligat a realitzar qualsevol obres d'adaptació, condicionament, neteja o qualsevol altra a l'Immoble abans del lliurament del mateix al Llogater. En conseqüència, el Llogater s'obliga a no exigir canvi, modificació ni cap millora en les seves instal·lacions i serveis i a conservar-lo amb la diligència d'un bon pare de família; quedant la propietat alliberada de tota responsabilitat tant d'avaries com dels danys que es poguessin ocasionar als seus moradors o a tercers.

El Propietari s'obliga a realitzar les obres d' *adaptació, condicionament, neteja* o qualsevol altra detallades a continuació en els següents terminis i condicions qualsevol tipus d'obra i duent a terme els seus temps. En conseqüència, el Llogater s'obliga a no

exigir cap canvi, modificació ni millora addicional a les detallades anteriorment, sigui a les seves instal·lacions i/o serveis, així com a conservar l'Immoble amb la diligència d'un bon pare de família; quedant la propietat alliberada de tota responsabilitat tant d'avaries com dels danys que es poguessin ocasionar als seus moradors o a tercers.

4.2 En aquest acte el Propietari fa entrega al Llogater de dos jocs de claus complets d'accés a l'Immoble.

CINQUENA: RENDA

Renda

5.1 Ambdues Parts acorden fixar una renda anual de **vuitmil quatre-cents vuitanta-quatre EUROS (€)**, que serà pagada pel Llogater en dotze (12) mensualitats iguals **deset-cents set EUROS (€)** cadascuna d'elles.

[La falta de pagament de dos (2) mensualitats de renda serà causa suficient perquè el Propietari pugui donar per resolt aquest Contracte i exerciti l'acció de desnonament.

Inici de la meritació de la renda

5.2 S'estableix que la renda es meritirà a partir de la data d'entrada en vigor del present Contracte. El Llogater paga al Propietari l'import de la renda corresponent als dies que queden per finalitzar el mes en curs, que el Propietari declara haver rebut a la seva sencera satisfacció, servint el present Contracte com a rebut de pagament.

Pagament de la renda

5.3 El Llogater abonarà la renda del present Contracte per mensualitats anticipades, dins dels **cinc (5) primers dies** de cada mes, **mitjançant domiciliació bancària** amb càrrec en el següent compte titularitat del Llogater, a l'efecte del qual el Llogater es compromet a subscriure totes les autoritzacions que siguin necessàries:

Entitat Bancària: CaixaBank.

Nº de Compte/IBAN: ES0500108279114509359165.

Actualització de la renda

5.4 En aquest cas s'elimina tot el paràgraf incloent el títol d'aquesta secció "Actualització de la renda".

SISENA: GARANTIA DEL CONTRACTE

Fiança arrendaticia.

6.1 El Llogater lliura en aquest acte al Propietari, qui declara rebre-la, la quantitat de **mil quatre-cents catorze EUROS (€)**, equivalent a dos (2) mensualitats de renda, per concepte de fiança legal, segons el que estableix l' apartat primer de l' article 36 de la LAU per garantir el compliment de les obligacions que assumeix en virtut del present Contracte. El Propietari es compromet a dipositar la fiança en l' organisme o oficina pública corresponent a la Comunitat Autònoma en la qual es troba l' Immobile.

6.2 L'import de la fiança servirà per cobrir qualsevol desperfecte o dany a l'Immobile (i al mobiliari i/o accessoris, si s'escau), així com garantir el compliment de les obligacions que assumeix el Llogater en virtut d'aquest Contracte.

6.3 A l' efecte de garantir el fidel compliment del present Contracte:

[Opció 2. Si s'elegeix dipòsit mitjançant transferència bancària]: El Llogater lliura en aquest acte al Propietari, mitjançant transferència bancària, qui declara rebre-la, la quantitat de **mil quatre-cents catorze EUROS (€)**, en concepte de garantia addicional, per garantir el compliment de les obligacions que assumeix en virtut del present Contracte.

SETENA: SERVEIS I DESPESES

7.1 El Llogater s'obliga a pagar qualsevol despesa relacionada amb la contractació dels serveis i subministraments individualitzats per aparells comptadors (com ara llum, aigua, gas, telèfon i internet) amb els quals compta l'Immobile i que seran íntegrament assumits pel Llogater a partir del' entrada en vigor del present Contracte.

7.2 Titularitat subministraments.

El Llogater es posarà en contacte amb les diferents companyies subministradores perquè els rebuts que emetin es carreguin en el compte bancari que aquest indiqui, quedant, en conseqüència, obligat a la domiciliació bancària d'aquests rebuts, sense que això comporti el canvi de titularitat de cada subministrament, que seguirà a nom del Propietari. El Llogater assumirà el pagament de qualsevol despesa en què pogués incórrer el Propietari per impagament dels rebuts.

7.3 Despeses comunitat i IBI.

Les despeses de Comunitat de Propietaris, així com l'Impost sobre Béns Immobles (I.B.I.), seran satisfetes íntegrament pel Propietari.

7.4 Pagament de taxes

Seràn per compte i risc del Llogater tots els impostos o taxes que graven la seva activitat. La taxa per recollida de residus sòlids urbans i la taxa per pas de carruatges (en el seu cas) serà de compte del Propietari.

7.5 Noves taxes i impostos

Si es creessin noves contribucions, impostos, arbitris, taxes o qualsevol altra exacció, per l'Estat, comunitat autònoma, província, municipi, etc., aquests seran assumits pel Propietari o el Llogater segons correspongui en aplicació de la normativa vigent. En cas d'augment o modificació de les contribucions, impostos, arbitris, taxes o qualsevol altra exacció seran a càrrec del Propietari o del Llogater segons correspongui en virtut del que disposa el present Contracte.

VUITENA: DESPESES DE REPARACIÓ I CONSERVACIÓ

8.1 El Propietari s'obliga a realitzar les reparacions que fossin necessàries a l'Immoble per conservar-lo en condicions per a l'ús convingut, llevat de les derivades de la negligència o culpa o degut al desgast ocasionat per l'ús ordinari de l'Immoble per part del Llogater. El Llogater serà l'únic responsable de quants danys, tant físics com materials puguin ocasionar-se a tercers, com a conseqüència, directa i indirecta del seu ús de l'Immoble, eximint de tota responsabilitat al Propietari, fins i tot per danys derivats d'instal·lacions per a serveis o subministraments.

NOVENA: OBRES A L'IMMOBLE

9.1 El Llogater no podrà realitzar obres, instal·lacions, ni millores de cap tipus en l'Immoble sense l'express consentiment previ del Propietari per escrit. Especialment, es requerirà el consentiment previ i per escrit del Propietari per a:

- a) la instal·lació de qualsevol electrodomèstic, moble o aparell d'aire condicionat adherit a l'Immoble;
- b) la realització de qualsevol tipus d'alteracions a les parets, rajoles i rajoles de l'Immoble (en particular, qualsevol tipus d'orificis o ranures de forma manual o amb eines mecàniques).
- c) la realització de modificacions a l'Immoble per adaptar-lo a l'activitat comercial i/o professional del Llogater.

Totes les obres que el Propietari autoritzi en els termes previstos en la present Clàusula seran d'exclusiu càrrec del Llogater, que serà l'únic responsable de demanar i obtenir les corresponents llicències administratives.

9.2 A la terminació del present Contracte d'arrendament, les obres i millores quedaran en benefici de l'Immoble, sense dret del Llogater a rescaquillar-se'n, llevat de pacte en contrari.

9.3 En el supòsit que el Llogater realitzi obres sense el permís previ del Propietari, aquest podrà instar la resolució del present Contracte i exigir al Llogater la reposició de l'Immoble al seu estat originari.

DESENA: DEVOLUCIÓ DE L'IMMOBLE

10.1 Arribada la data d'acabament del present Contracte i, en el seu cas la de qualsevol de les seves pròrroques, el Llogater haurà d'abandonar l'Immoble sense que sigui necessari per a això cap requeriment per part del Propietari.

10.2 El Llogater es compromet des d'ara i per llavors a retornar l'Immoble i les claus del mateix en la data d'acabament del present Contracte lliurant-lo en perfecte estat,

sense més deterioraments que els que s'haguessin produït pel mer pas del temps i l'ús ordinari, lliure dels estris personals del Llogater i totalment desocupat.

10.3 El Llogater s'obliga expressament a reparar qualsevol desperfecte (a tall exemplificatiu: rajoles, rajoles, armaris, marcs de fusta, aixetes o sanitaris, etc.) abans de la seva devolució al Propietari.

.4 El retard en el desallotjament de l'Immoble per part del Llogater meritara a favor del Propietari, en concepte de penalització per cada dia de retard, un import igual al doble de la renda diària que estigues vigent en aquell moment. Tot això, sens perjudici de l'obligació del Llogater d'abandonar l'Immoble immediatament.

DESÈ PRIMERA: DRET D'ADQUISICIÓ PREFERENT

11.1 El Llogater renúncia expressament al dret d'adquisició preferent i als altres drets que poguessin correspondre-li a l'empara de l'article 31 de la LAU vigent, l'aplicació de la qual les Parts exclouen expressament. El Llogater es compromet a subscriure quants documents de naturalesa pública o privada li siguin requerits pel Propietari per tal de fer constar l'esmentada renúncia al dret d'adquisició preferent. Així mateix, es compromet el Llogater a abonar la renda i qualssevol altres quantitats assimilades al nou propietari de l'Immoble en els termes pactats en el present Contracte.

DESÈ SEGONA: INDEMNITZACIÓ

El Llogater renuncia expressament en aquest acte a la indemnització per transcurs del termini convencional del Contracte prevista a l'article 34 de la LAU.

TRETZENA: ASSEGURANCES

El Llogater s'obliga a (i) contractar amb una companyia d'assegurances de reconeguda solvència; (ii) mantenir vigent i al corrent de pagament durant tot el període de durada del Contracte; així com (iii) lliurar al Propietari còpia de, les següents pòlisses d'assegurança:

Assegurança sobre contingut de l'Immoble: pòlissa que assegurí el contingut de l'Immoble, tenint en compte la destinació del mateix, contra danys causats per incendis,

explosions, aigua o altres riscos respecte dels quals normalment s'assegura un arrendatari prudent.

A petició del Propietari, el Llogater haurà d'acreditar estar al corrent en el pagament de les esmentades primes d'acord amb la pòlissa d'assegurances, així com que els termes de les referides pòlisses cobreixen suficientment els riscos a què es refereix el paràgraf anterior.

DESÈ QUARTA: CAUSES D'ACABAMENT DEL CONTRACTE

14.1 Seran causes d'acabament del Contracte, a més de les previstes en aquest Contracte, les que s'esmenten a continuació:

- a) La manca de pagament de la renda o, si s'escau, de qualsevol de les quantitats el pagament de les quals hagi assumit o correspongui al Llogater.
- b) La manca de pagament de l'import de la fiança o, en cas de pactar-se, de la seva actualització.
- c) La realització de danys causats dolosament a l'Immoble o d'obres no consentides pel Propietari, quan el consentiment d'aquest sigui necessari.
- d) Quan a l'Immoble tinguin lloc activitats molestes, insalubres, nocives, perilloses o il·lícites.
- e) El subarrent, en cas de no produir-se en els termes previstos en el present Contracte.

DESÈ CINQUENA: PROTECCIÓ DE DADES. INCLUSIÓ EN FITXER DE MOROSITAT

15.1 Les dades personals que el Llogater facilita en el present Contracte i que pugui facilitar en el futur són necessàries per a la celebració del present Contracte, i seran tractades pel Propietari amb la finalitat de gestionar el contracte d'arrendament del local i sobre la base de l'execució de l'esmentada relació contractual. El Propietari no comunicarà les dades personals del Llogater a tercers, llevat quan sigui necessari per al compliment d'obligacions legals, sens perjudici que els prestadors de serveis de gestió administrativa del Propietari puguin tenir accés a les dades personals del Llogater per a la prestació d'aquests serveis. El Propietari no durà a terme transferències internacionals de dades personals.

El Propietari conservarà les dades en tant que la relació contractual es mantingui vigent, conservant-les posteriorment, degudament bloquejades, pel termini de prescripció de les accions d' acord amb la normativa civil aplicable.

El Llogater podrà exercitar els seus drets d' accés, rectificació, supressió i a la portabilitat de les seves dades, així com a la limitació del tractament dels mateixos, dirigint-se al Propietari en l' adreça que figura a l' encapçalament del present contracte, i acreditant degudament la seva identitat. Així mateix, el Llogater té dret a presentar una reclamació davant l'Agència Espanyola de Protecció de Dades.

15.2 El Propietari informa al Llogater que, en cas d'impagament de les quantitats de la renda, les seves dades personals podran ser cedits al fitxer de solvència patrimonial negatiu gestionat per Base de Dades de Morositat Immobiliària, S.L.U., en base a l'interès legítim de prevenció del frau. En cas d'incorporació de les dades d'impagaments del Llogater en un fitxer de solvència patrimonial negatiu, el Llogater rebrà, en el termini màxim d'un (1) mes des de la inscripció del deute en el fitxer, una comunicació del titular d'aquest fitxer informant-lo de la incorporació de les seves dades personals en el mateix.

DESE SISENA: LLEI APLICABLE I JURISDICCIO

16.1 De conformitat amb el que preveu l' article 4, apartat 2 de la vigent LAU, el present Contracte es registrarà per la voluntat de les Parts manifestada en el Contracte, en el seu defecte, pel disposat en el Títol III de l' esmentada LAU i, supletòriament, pel disposat en el Codi Civil.

16.2 La competència per conèixer de qualsevol controvèrsia relacionada amb el present Contracte correspondrà als jutjats i tribunals del lloc on radiqui l' Immobile.

DESE SETENA: NOTIFICACIONS

17.1 Totes les notificacions, requeriments, peticions i altres comunicacions que hagin d' efectuar-se en relació amb el present Contracte hauran de realitzar-se per escrit i s' entendrà que han estat degudament rebudes quan hagin estat lliurades en mà o bé trameses per correu certificat a les adreces que figuren a l' encapçalament del present Contracte, o a les adreces que qualsevol de les Parts comuniqui a l' altra per escrit en la forma prevista en aquesta clàusula.

17.2 Així mateix, i per tal de facilitar les comunicacions entre les Parts es designen les següents adreces de correu electrònic, sempre que es garanteixi l' autenticitat de la comunicació i del seu contingut i quedi constància fefaent de la remissió i recepció íntegres i del moment en què es van fer.

Pel Llogater:

- Correu electrònic: event4youcompany@gmail.com
- Número de telèfon: 646 86 15 52

Pel Propietari:

- Correu electrònic: pacoguapo85@gmail.com
- Número de telèfon: 685 35 24 15

DESÈ VUITENA: SIGNATURA DEL CONTRACTE

18.1 Les Parts accepten el present Contracte, així com els seus corresponents annexos i els seus efectes jurídics i es comprometen al seu compliment de bona fe.

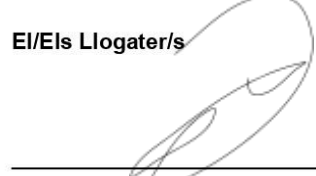
I perquè així constin, subscriuen dues (2) còpies del present Contracte a la ciutat i data a dalt indicats.

El Propietari



Paco García Hernández

El/Els Llogater/s



Flavio Falcones Villacis

Llistat d' Annexos:

Annex 1. Document d' identificació de les Parts.

Annex 2. Certificat Energètic.

FACTURA D'ARRENDAMENT DE LOCAL**ARRENDADOR**

NOM: PACO GARCIA HERNANDEZ

DNI: 56254785X

DOMICILI: BARCELONA

ARRENDATARI

NOM: FLAVIO FALCONES VILLACIS

DNI: 48012379V

DOMICILI: BARCELONA

DATA

18/10/2023

NOMBRE DE FACTURA

N.º 1

CONCEPTOArrendament local situat a: BARCELONACorresponent al període: DEL MES D'OCTUBRE

Base imposable		169,76€
IVA	21%	59,41€
IRPF	19%	53,75€
Total a pagar		282,92€

FORMA DE PAGAMENTTransferència bancària IBAN: **ES0500108279114509359165**



Sonia Pérez Gómez, en calidad de EMPLEADA de la Sucursal 3358, de la Caja de Ahorros y Pensiones de Barcelona, con NIF A-086.636.19, sita en RBLA. POBLENOU, 135 CP: 08018 BARCELONA.

CERTIFICA:

Que según los datos que obra en mi poder y a los efectos de lo dispuesto en la Ley de 2/1985, en esta Sucursal y con la fecha de hoy, en la cuenta número, abierta a nombre de EVENT4YOU, S.L., "EN FORMACIÓN", por los socios se han efectuado los ingresos que más abajo se relacionan por importe total de 20.000 EUROS, como aportación del capital social en la constitución de la Sociedad.

Socis	%Aportacions	Import
Jose Luis Anagua Machaca	25	5000
Flavio Alejandro Falcones	25	5000
Adrián Rodríguez Arce	11	2200
Sara García López	12	2400
Jade Aparicio Tonisastre	27	5400

A petición de EVENT4YOU, S.L. y para que surta los efectos oportunos, se expide y se entrega el presente certificado a Barcelona, en fecha 18 de octubre de 2023.

Miércoles, 18 de octubre de 2023



Numero: 01

Data 18 de octubre de 2023

*CONSTITUCIÓ SOCIETAT LIMITADA
EVENT4YOU, S.L.*

Intervienen:

FLAVIO FALCONES VILLACIS

ADRIAN RODRIGUEZ ARCE

SARA LOPEZ GARCIA

JOSE LUIS ANAGUA MACHACA

JADE APARICIO TONISASTRE

Nom del Notari: ALEX ESCABIA ESTEBAN

Adreça: AVENIDA DIAGONAL, 85

Tl: 685 485 263

Email: ALEXNOTARI90@GMAIL.COM



CLASE 8.ª



OK7648448

EN BARCELONA, mi residencia, a **18 DE OCTUBRE DE 2023**

Ante mi, **Alex Escabia Esteban** Notario del Ilustre Colegio de Cataluña.

COMPARECEN:

Flavio Falcones Villacis, Jade Aparicio Tonisastre, Adrian Rodriguez Arce, Jose Luis Anagua Machaca y Sara Garcia Lopez, mayores de edad, solteras, de vecindad civil catalana vecinas de Barcelona, con domicilio **Avinguda Diagonal, Carrer dels Tallers, Carrer del Bisbe, Passeig del Born y Carrer Petritxol**, con DNI **48012379V, 33722338Z, 68226949W, 61043875N, 4158227S** respectivamente.

De nacionalidad española.

Les identifico con sus documentos de identidad reseñados, que me exhiben.-----

INTERVIENEN en su propio nombre y derecho.-----

JUICIO DE CAPACIDAD: -----

Tiene a mi juicio, tal como intervienen, la capacidad legal necesaria para otorgar la presente escritura, y al efecto. -----



CLASE 8.ª



OK7648448

EXPONEN:

Que han decidido constituir una sociedad mercantil, de las siguientes características:

1/: CONSTITUCION DE LA SOCIEDAD: -

Los señores comparecientes, tal como intervienen. Como únicos socios, constituyen una sociedad de responsabilidad limitada, de nacionalidad española, que se denomina “**EVENT4YOU**” -----

Me acreditan la denominación con certificación negativa del Registro Mercantil Central que me entregan y dejo incorporado a esta matriz.-----

2/: REGIMEN JURIDICO: -----

La sociedad se regirá por las disposiciones de la Ley 2/1995, de 23 de marzo, de Sociedades de Responsabilidad Limitada, demás disposiciones legales aplicables y, en especial, sus Estatutos sociales extendidos en tres folios de papel común.-----

Dichos Estatutos, previa su lectura por los socios fundadores, son aprobados por los mismos, quienes los firman en prueba de conformidad, me los entregan y los dejo protocolizados con esta matriz, dándoles aquí por íntegramente reproducidos.-----



CLASE 8.ª



OK7648448

3/: CAPITAL SOCIAL Y APORTACIONES: -----

El capital social se fija en **CIENMIL EUROS**, dividido en **CINCO** participaciones sociales, todas iguales, acumulables e indivisibles, de **DOCEMIL EUROS, VEINTI SIETE MIL EUROS, VEINTICINCO MIL EUROS, ONCE MIL EUROS Y VEINTICINCO MIL EUROS**. de valor nominal cada una de ellas, numeradas correlativamente del 1 al 5 ambos inclusive. -----

Las participaciones han sido íntegramente suscritas y desembolsadas por los socios fundadores mediante las aportaciones que a continuación se detallan: **JADE APARICIO TONISASTRE SOCI 1** aporta a la cantidad de **(VEINTI SIETE MIL) EUROS**, adjudicándosele en el pago de **NUMERO 1 DE** participaciones sociales, números **(1)** ambos inclusive. **JOSE LUIS ANAGUA MACHACA SOCI 2** aporta la cantidad de **(VEINTICINCO MIL) EUROS**, adjudicándosele en el pago de **2** participaciones sociales, números **(2)** ambos inclusive. **SARA GARCIA LOPEZ SOCI 3** aporta la cantidad de **(DOCE MIL) EUROS**, adjudicándosele en el pago de **3** participaciones sociales, números



CLASE 8.ª



OK7648448

(3) ambos inclusive. -----

FLAVIO FALCONES VILLACIS SOCI 4 aporta a la cantidad de **(VEINTI CINCO MIL) EUROS**, adjudicándosele en el pago de **NUMERO 4 DE** participaciones sociales, números **(4)** ambos inclusive.

ADRIAN RODRIGUEZ ARCE 1 aporta a la cantidad de **(ONCE MIL) EUROS**, adjudicándosele en el pago de **NUMERO 5 DE** participaciones sociales, números **(5)** ambos inclusive.

La totalidad de las respectivas aportaciones ha sido ingresada en efectivo metálico de curso en la caja social, según acreditan los socios fundadores con el correspondiente certificado de ingreso en la cuenta número **ES3914906019657439952496**, abierta a nombre de la Sociedad en formación **CAIXABANK RBLA. POBLENOU, 135 CP: 08018 BARCELONA, BARCELONA**

CERTIFICO acreditativo del ingreso realizado por **JADE APARICIO TONISASTRE SOCI 1** de importe **VEINTISIETE MIL** euros, otro acreditativo del ingreso realizado **JOSE LUIS ANAGUA MACHACA SOCI 2** de un importe **VEINTICINCO MIL** euros y otro acreditativo del ingreso realizado por **SARA GARCIA LOPEZ SOCI 3** de un importe de **DOCE MIL** euros. -----

y otro acreditativo del ingreso realizado por **FLAVIO FALCONES VILLACIS SOCI 4** de un importe de **VEINTICINCO MIL** euros.

y otro acreditativo del ingreso realizado por **ADRIAN RODRIGUEZ ARCE SOCI 5** de un importe de **ONCE MIL** euros.

Dejo unido a la presente escritura el indicado certificado, que al efecto me entregan. -----

4/: ADMINISTRACION: -----

De conformidad con lo establecido en los Estatutos sociales, los señores comparecientes, tal como intervienen, acuerdan por unanimidad nombrar a **JOSE LUIS ANAGUA MACHACA SOCI 3 ADMINISTRADOR** cuyos datos personales constan en la comparecencia de esta escritura y se dan por reproducidos para evitar repeticiones, para el cargo de Administrador



CLASE 8.ª



OK7648448

único de la Compañía, por tiempo indefinido. -----

El nombrado, presente en este acto, acepta el cargo y toma posesión del mismo, prometiendo desempeñarlo con lealtad y diligencia, asegurando no hallarse incurso en causa alguna de incapacidad o incompatibilidad para ejercerlo, en especial de las determinadas por el Art. 58,3 de la Ley, por la Ley 1271995 de 11 de mayo, y además disposiciones legales vigentes sobre la materia.-----

5/: INICIO DE OPERACIONES: -----

La sociedad da comienzo a sus operaciones según determinan los Estatus unidos, acordando los socios fundadores, por unanimidad:

a/: Que los actos y contratos celebrados con terceros por el órgano de administración designado, antes de la inscripción de la Sociedad en el Registro Mercantil, dentro del ámbito de sus facultades estatutarias, se considerarán automáticamente asumidos por la Sociedad por el mero hecho de su inscripción en el citado Registro.-----

b/: Que dicho órgano de administración nombrado, se encuentra facultado expresamente, para realizar cuantos actos y contratos sean necesarios, convenientes o simplemente útiles para el desarrollo de la actividad que constituye el objeto social, especialmente en el orden interno y organizativo, como el relativo al otorgamiento, modificación y revocación de los poderes de todas clases.-----

6/: INCOMPATIBILIDAD: -----



CLASE 8.ª



OK7648448

Queda prohibido ocupar argos en la sociedad alas personas incursas en las prohibiciones, incapacidades e incompatibilidades legales y, en particular, las consignadas en el artículo 58,3 de la Ley 12/1995, de 23 de marzo, de Sociedades de Responsabilidad Limitada, en la Ley 12/1995 de 11 de mayo, y demás disposiciones legales vigentes sobre la materia.-----

7/: APODERAMIENTO: -----

-

Los socios fundadores, tal como intervienen, se apoderan recíprocamente para que, cualquiera de ellos, pueda otorgar los documentos públicos se subsanación o rectificación que sean documentos para la inscripción de esta escritura en el Registro Mercantil, incluso con la facultad de modificar cualesquiera artículos o pactos sociales, según la calificación verbal o escrita del Registro Mercantil.-----

8/: INSCRIPCION PARCIAL: -----

De conformidad con lo establecido en el Reglamento del Registro Mercantil, los otorgantes, según intervienen, solicitan expresamente la inscripción parcial de la presente escritura, en el supuesto de que alguna de sus cláusulas o de los hechos, actos o negocios jurídicos contenidos en ellas y susceptibles de inscripción, adoleciese de algún defecto, a juicio del Registrador, que impida la práctica de la misma. -----

OTORGAMIENTO Y AUTORIZACION

Hago de palabra las reservas y advertencias legales y, en especial, las fiscales, (autoliquidación y plazo de treinta días hábiles), y las



CLASE 8.ª



OK7648448

relativas a la obligación de presentar esta escritura en el Registro Mercantil, para su correspondiente inscripción, en el plazo de dos meses, contados a partir del día de hoy. -----

-

Les leo, por su elección, esta escritura, redactada conforme al idioma oficial elegido por los otorgantes, les encuentran conforme, prestan su consentimiento, y firman.-----

DOY FE: de todo cuanto se contiene en este instrumento público
extendido en 9 folios del Timbre del Estado exclusivo para documentos
notariales, números del presente y los tres anteriores en orden numérico
correlativo descendente. ----- Siguen las
firmas de los comparecientes. - Signado **ALEX ESCABIA**
ESTEBAN. - Rubricado y Sellado. -----

D. A. 3° L.8/89.- Liquidación Arancel
Conceptos Bases



NOM NOTARI/ADREÇA/NIF/EMAIL/WEB/TELEFON

Factura

Fecha:10/18/2023

Factura nº [100]

Para Flavio Falcones Villacis
Event4You
Avenida Diagonal, 131
08005 - Barcelona, Barcelona
685 458 456
Id. de cliente [ABC123]

Descripción	Total
ESCRITURA DE CONSTITUCION DE EMPRESA	100€

Subtotal	100€
IVA 21 %	21€
Total	121€

*NOM NOTARI
ADREÇA
NIF
Web/email
telèfon*

 Agència Tributària de Catalunya Delegació / Oficina liquidadora (1) <u>Barcelona</u>	Impost sobre transmissions patrimonials i actes jurídics documentats CPR: 9057821 600
Espai reservat per a l'Administració	
Buidar formulari	
Imprimir en blanc	
Subjecte passiu Total de subjectes 1	
(2) NIF / CIF <u>E 8 3 1 4 6 1 4 2</u> Cognoms i nom o raó social <u>EVENT 4 YOU</u>	
(3) Via pública <u>Avinguda Diagonal</u> Número <u>131</u> Esc. <u>1</u> Pis. <u>1</u> Porta <u>1</u> Codi postal <u>0 8 0 0 5</u> Municipi <u>Barcelona</u> Província <u>BARCELONA</u> País <u>Espanya</u>	
(4) Data de naixement <u>//</u> Percentatge <u>//</u> Telèfon <u>646861552</u> Adreça electrònica <u>event4youcompany@gmail.com</u>	
Transmitent Total de transmissors <u>1</u>	
NIF / CIF <u>4 1 5 4 8 2 2 7 S</u> Cognoms i nom o raó social <u>José Luis Anagua Machaca</u> Via pública <u>Carrer Petritxol</u> Número <u>5</u> Esc. <u>2</u> Pis. <u>4</u> Porta <u>1</u> Codi postal <u>0 8 0 0 2</u> Municipi <u>Barcelona</u> Província <u>Barcelona</u> País <u>Espanya</u> Data de naixement <u>16/03/2004</u> Percentatge <u>25.00</u>	
Dades del document	
☒ Notarial ☐ Privat Notari/ària o autoritat <u>JLA Notaris</u> Número de protocol <u>21</u> Data del document <u>18 / 10 / 2023</u> ☐ Judicial ☐ Administratiu Descripció de l'operació <u>Constitució Societat Limitada</u> Lloc d'atorgament <u>Barcelona</u>	
Liquidació complementària	
Núm. darrera autoliquidació <u> </u> Data de presentació <u> / / </u> Quota ingressada <u>A</u> <u> </u> , <u> </u>	
Resum de l'autoliquidació	
Codi de la tarifa <u>B</u> <u>O</u> <u>S</u> <u>C</u> Total a ingressar <u>6</u> + <u>7</u> + <u>8</u> - <u>9</u> <u> </u> <u>0,00</u>	
Presentador	
NIF / CIF <u>4 1 5 4 8 2 2 7 S</u> Cognoms i nom o raó social <u>José Luis Anagua Machaca</u> Via pública <u>Carrer Petritxol</u> Número <u>5</u> Esc. <u>2</u> Pis. <u>4</u> Porta <u>1</u> Codi postal <u>0 8 0 0 2</u> Municipi <u>Barcelona</u> Província <u>Barcelona</u> País <u>Espanya</u> Telèfon <u>667 37 45 56</u> Adreça electrònica <u>janaguam2223@politecnics.barcelona</u>	
El subjecte passiu o el presentador declara sota responsabilitat seva que, junt amb el document original, presenta una còpia simple que coincideix en tots els seus termes amb els de l'original. <u>18</u> <u> </u> , <u> </u> d <u>Octubre</u> de 20 <u>23</u> Signatura del subjecte passiu o presentador/a <u> </u>	
Ingrés	
Ingrés efectuat a favor del Tresor de la Generalitat, compte restringit de recaptació de tributs de la Generalitat. Caixa del Tresor / Oficina liquidadora ☐ Entitat col·laboradora: ☐ en efectiu ☐ càrrec en compte ☐ Codi compte client <u> </u> Entitat <u> </u> Sucursal <u> </u> D C <u> </u> Número de compte <u> </u> Import <u> </u> <u>0,00</u>	

Exemplar per a l'Administració

NIF del subjecte passiu E 8 3 1 4 6 1 4 2	Cognoms i nom del subjecte passiu EVENT 4 YOU	Número de justificant 600
--	--	------------------------------

Dades dels béns

Municipi		Província / País	
1	Tipus de bé	Descripció del bé	Via pública / Nom del paratge
	Número / Polígon	Escala, pis / Parcel·la	Codi postal Superfície m ² / Ha
	Referència cadastral	Valor total declarat del bé	Valor declarat de la part adquirida
2	Tipus de bé	Descripció del bé	Via pública / Nom del paratge
	Número / Polígon	Escala, pis / Parcel·la	Codi postal Superfície m ² / Ha
	Referència cadastral	Valor total declarat del bé	Valor declarat de la part adquirida

Autoliquidació

Codi de la tarifa B O S C	Desglossament de la base imposable 1 (garanties hipotecàries i altres)
Base imposable 1 100000,00	Principal
Reducció , % 2 0,00	Interessos
Base liquidable 1-2 3 100000,00	Costes
	Altres

a) Tipus impositiu	b) Escala d'arrendaments i valors
Tipus impositiu 400 0,00 %	De fins a 401 ,
	Rest a € per cada 402 ,
	Total 0,00

c) Quota fixa	d) Escala acumulativa
Grandeses i títols nobiliaris	Fins a al , % 403 ,
Quota fixa	De fins a al , % 404 ,
(marqueu amb una X)	De fins a al , % 405 ,
	Total 0,00

Quota segons modalitat a) b) c) o d) 4 0,00	Observacions
Bonificació de la quota , % 5 0,00	
Quota resultant 4-5-A 6 0,00	
Interessos de demora 7 ,	
Recàrrec , % 8 0,00	
Total a ingressar 6+7+8 9 0,00	

Exemplar per a l'Administració

NIF del subjecte passiu E 8 3 1 4 6 1 4 2	Cognoms i nom del subjecte passiu EVENT 4 YOU	Número de justificant 600
---	---	-------------------------------------

Subjectes passius. (en el cas de disminució de capital, els socis)

NIF / CIF _____ Cognoms i nom o raó social _____ Via pública _____ Número Esc. Pis. Porta _____ Codi postal _____ Municipi _____ Província _____ País _____	Telèfon _____ Adreça electrònica _____ Percentatge _____ Data de naixement _____ //
NIF / CIF _____ Cognoms i nom o raó social _____ Via pública _____ Número Esc. Pis. Porta _____ Codi postal _____ Municipi _____ Província _____ País _____	Telèfon _____ Adreça electrònica _____ Percentatge _____ Data de naixement _____ //
NIF / CIF _____ Cognoms i nom o raó social _____ Via pública _____ Número Esc. Pis. Porta _____ Codi postal _____ Municipi _____ Província _____ País _____	Telèfon _____ Adreça electrònica _____ Percentatge _____ Data de naixement _____ //
NIF / CIF _____ Cognoms i nom o raó social _____ Via pública _____ Número Esc. Pis. Porta _____ Codi postal _____ Municipi _____ Província _____ País _____	Telèfon _____ Adreça electrònica _____ Percentatge _____ Data de naixement _____ //
NIF / CIF _____ Cognoms i nom o raó social _____ Via pública _____ Número Esc. Pis. Porta _____ Codi postal _____ Municipi _____ Província _____ País _____	Telèfon _____ Adreça electrònica _____ Percentatge _____ Data de naixement _____ //

Transmitents. (en el cas de constitucions i ampliacions de capital, els subscriptors)

NIF / CIF 1 2 6 9 0 2 8 1 P Cognoms i nom o raó social Adrián Rodríguez Arce Via pública Avinguda Diagonal Número Esc. Pis. Porta 4 2 2 A Codi postal 0 8 0 0 3 Municipi Barcelona Província Barcelona País Espanya	Telèfon 612 32 98 89 Adreça electrònica arodriguez@politecnics.bcn Percentatge 11.00 Data de naixement 11/06/2002
NIF / CIF 6 8 2 2 6 9 4 9 W Cognoms i nom o raó social Jade Aparicio Tonisastre Via pública Carrer del Bisbe Número Esc. Pis. Porta 22 1 4 2 Codi postal 0 8 0 0 5 Municipi Barcelona Província Barcelona País Espanya	Telèfon 622 24 56 02 Adreça electrònica japaricio@politecnics.bcn Percentatge 27.00 Data de naixement 23/01/2004
NIF / CIF 3 3 7 2 2 3 3 8 Z Cognoms i nom o raó social Flavio Falcones Villacis Via pública Carrer dels Tallers Número Esc. Pis. Porta 17 1 4 1 Codi postal 0 8 0 0 6 Municipi _____ Província Barcelona País Espanya	Telèfon 655 11 43 10 Adreça electrònica ffalcones@politecnics.bcn Percentatge 25.00 Data de naixement 17/09/2004
NIF / CIF 6 1 0 4 3 8 7 5 N Cognoms i nom o raó social Sara García López Via pública Passeig del Born Número Esc. Pis. Porta 5 1 6 4 Codi postal 0 8 0 1 0 Municipi _____ Província Barcelona País Espanya	Telèfon 678 88 32 66 Adreça electrònica sgarcia@politecnics.bcn Percentatge 12.00 Data de naixement 05/11/2003

 Agència Tributària de Catalunya Delegació / Oficina liquidadora (1) <u>Barcelona</u>	Impost sobre transmissions patrimonials i actes jurídics documentats CPR: 9057821	 600
Espai reservat per a l'Administració		
Subjecte passiu Total de subjectes 1		
(2) NIF / CIF <u>E 8 3 1 4 6 1 4 2</u> Cognoms i nom o raó social <u>EVENT 4 YOU</u>		
(3) Via pública <u>Avinguda Diagonal</u> Número <u>131</u> Esc. <u>1</u> Pis. <u>1</u> Porta <u>1</u> Codi postal <u>0 8 0 0 5</u> Municipi <u>Barcelona</u> Província <u>BARCELONA</u> País <u>Espanya</u>		
(4) Data de naixement <u>//</u> Percentatge <u></u> Telèfon <u>646861552</u> Adreça electrònica <u>event4youcompany@gmail.com</u>		
Transmitent Total de transmissors <u></u>		
NIF / CIF <u>4 1 5 4 8 2 2 7 S</u> Cognoms i nom o raó social <u>José Luis Anagua Machaca</u> Via pública <u>Carrer Petritxol</u> Número <u>5</u> Esc. <u>2</u> Pis. <u>4</u> Porta <u>1</u> Codi postal <u>0 8 0 0 2</u> Municipi <u>Barcelona</u> Província <u>Barcelona</u> País <u>Espanya</u> Data de naixement <u>16/03/2004</u> Percentatge <u>25.00</u>		
Dades del document		
☒ Notarial ☐ Privat Notari/ària o autoritat <u>JLA Notaris</u> Número de protocol <u>21</u> Data del document <u>18 / 10 / 2023</u> ☐ Judicial ☐ Administratiu Descripció de l'operació <u>Constitució Societat Limitada</u> Lloc d'atorgament <u>Barcelona</u>		
Liquidació complementària		
Núm. darrera autoliquidació <u></u> Codi de la tarifa <u>B</u> <u>O</u> <u>S</u> <u>C</u> Data de presentació <u>/ /</u> Total a ingressar <u>6</u> + <u>7</u> + <u>8</u> <u>9</u> <u>0,00</u> Quota ingressada <u>A</u> <u></u> , <u></u>		
Presentador		
NIF / CIF <u>4 1 5 4 8 2 2 7 S</u> Cognoms i nom o raó social <u>José Luis Anagua Machaca</u> Via pública <u>Carrer Petritxol</u> Número <u>5</u> Esc. <u>2</u> Pis. <u>4</u> Porta <u>1</u> Codi postal <u>0 8 0 0 2</u> Municipi <u>Barcelona</u> Província <u>Barcelona</u> País <u>Espanya</u> Telèfon <u>667 37 45 56</u> Adreça electrònica <u>janaguam2223@politecnics.barcelona</u>		
El subjecte passiu o el presentador declara sota responsabilitat seva que, junt amb el document original, presenta una còpia simple que coincideix en tots els seus termes amb els de l'original. <u>18</u> , <u></u> d <u>Octubre</u> de 20 <u>23</u> Signatura del subjecte passiu o presentador/a <u></u>		
Ingrés		
Ingrés efectuat a favor del Tresor de la Generalitat, compte restringit de recaptació de tributs de la Generalitat. Caixa del Tresor / Oficina liquidadora ☐ Entitat col·laboradora: ☐ en efectiu ☐ càrrec en compte ☐ Codi compte client <u></u> Entitat <u></u> Sucursal <u></u> D C <u></u> Número de compte <u></u> Import <u>0,00</u>		

Exemplar per a la persona interessada

NIF del subjecte passiu E 8 3 1 4 6 1 4 2	Cognoms i nom del subjecte passiu EVENT 4 YOU	Número de justificant 600
--	--	------------------------------

Dades dels béns

Municipi	Provincia / País	
1	Tipus de bé Descripció del bé Número / Polígon Referència cadastral	Via pública / Nom del paratge Escala, pis / Parcel·la Codi postal Superfície Valor total declarat del bé Valor declarat de la part adquirida
2	Tipus de bé Descripció del bé Número / Polígon Referència cadastral	Via pública / Nom del paratge Escala, pis / Parcel·la Codi postal Superfície Valor total declarat del bé Valor declarat de la part adquirida

Autoliquidació

Codi de la tarifa B O S C Base imposable 1 100000,00 Reducció , % 2 0,00 Base liquidable 1-2 3 100000,00	Desglossament de la base imposable 1 (garanties hipotecàries i altres) Principal , Interessos , Costes , Altres ,
---	--

a Tipus impositiu Tipus impositiu 400 0,00 %	b Escala d'arrendaments i valors De fins a 401 , Resta a € per cada 402 , Total 0,00
--	--

c Quota fixa Grandeses i títols nobiliaris Quota fixa (marqueu amb una X)	d Escala acumulativa Fins a al , % 403 , De fins a al , % 404 , De fins a al , % 405 , Total 0,00
---	--

Quota segons modalitat a) b) c) o d) 4 0,00 Bonificació de la quota , % 5 0,00 Quota resultant 4-5-A 6 0,00 Interessos de demora 7 , Recàrrec , % 8 0,00 Total a ingressar 6+7+8 9 0,00	Observacions
--	--------------------------------------

Exemplar per a la persona interessada

NIF del subjecte passiu E 8 3 1 4 6 1 4 2	Cognoms i nom del subjecte passiu EVENT 4 YOU	Número de justificant 600
--	--	------------------------------

Subjectes passius. (en el cas de disminució de capital, els socis)

NIF / CIF _____ Cognoms i nom o raó social _____ Via pública _____ Número Esc. Pis. Porta _____ Codi postal _____ Municipi _____ Província _____ País _____	Telèfon _____ Adreça electrònica _____ Percentatge _____ Data de naixement _____ //
NIF / CIF _____ Cognoms i nom o raó social _____ Via pública _____ Número Esc. Pis. Porta _____ Codi postal _____ Municipi _____ Província _____ País _____	Telèfon _____ Adreça electrònica _____ Percentatge _____ Data de naixement _____ //
NIF / CIF _____ Cognoms i nom o raó social _____ Via pública _____ Número Esc. Pis. Porta _____ Codi postal _____ Municipi _____ Província _____ País _____	Telèfon _____ Adreça electrònica _____ Percentatge _____ Data de naixement _____ //
NIF / CIF _____ Cognoms i nom o raó social _____ Via pública _____ Número Esc. Pis. Porta _____ Codi postal _____ Municipi _____ Província _____ País _____	Telèfon _____ Adreça electrònica _____ Percentatge _____ Data de naixement _____ //
NIF / CIF _____ Cognoms i nom o raó social _____ Via pública _____ Número Esc. Pis. Porta _____ Codi postal _____ Municipi _____ Província _____ País _____	Telèfon _____ Adreça electrònica _____ Percentatge _____ Data de naixement _____ //

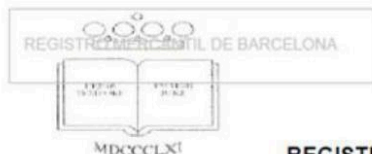
Transmitents. (en el cas de constitucions i ampliacions de capital, els subscriptors)

NIF / CIF <u>1 2 6 9 0 2 8 1 P</u> Cognoms i nom o raó social <u>Adrián Rodríguez Arce</u> Via pública <u>Avinguda Diagonal</u> Número Esc. Pis. Porta <u>4 2 2 A</u> Codi postal <u>0 8 0 0 3</u> Municipi <u>Barcelona</u> Província <u>Barcelona</u> País <u>Espanya</u>	Telèfon <u>612 32 98 89</u> Adreça electrònica <u>arodriguez@politecnics.bcn</u> Percentatge <u>11.00</u> Data de naixement <u>11/06/2002</u>
NIF / CIF <u>6 8 2 2 6 9 4 9 W</u> Cognoms i nom o raó social <u>Jade Aparicio Tonisastre</u> Via pública <u>Carrer del Bisbe</u> Número Esc. Pis. Porta <u>22 1 4 2</u> Codi postal <u>0 8 0 0 5</u> Municipi <u>Barcelona</u> Província <u>Barcelona</u> País <u>Espanya</u>	Telèfon <u>622 24 56 02</u> Adreça electrònica <u>japaricio@politecnics.bcn</u> Percentatge <u>27.00</u> Data de naixement <u>23/01/2004</u>
NIF / CIF <u>3 3 7 2 2 3 3 8 Z</u> Cognoms i nom o raó social <u>Flavio Falcones Villacis</u> Via pública <u>Carrer dels Tallers</u> Número Esc. Pis. Porta <u>17 1 4 1</u> Codi postal <u>0 8 0 0 6</u> Municipi _____ Província <u>Barcelona</u> País <u>Espanya</u>	Telèfon <u>655 11 43 10</u> Adreça electrònica <u>ffalcones@politecnics.bcn</u> Percentatge <u>25.00</u> Data de naixement <u>17/09/2004</u>
NIF / CIF <u>6 1 0 4 3 8 7 5 N</u> Cognoms i nom o raó social <u>Sara García López</u> Via pública <u>Passeig del Born</u> Número Esc. Pis. Porta <u>5 1 6 4</u> Codi postal <u>0 8 0 1 0</u> Municipi _____ Província <u>Barcelona</u> País <u>Espanya</u>	Telèfon <u>678 88 32 66</u> Adreça electrònica <u>sgarcia@politecnics.bcn</u> Percentatge <u>12.00</u> Data de naixement <u>05/11/2003</u>

 Agència Tributària de Catalunya Delegació / Oficina liquidadora (1) Barcelona	Impost sobre transmissions patrimonials i actes jurídics documentats Codificació de les dades CPR: 9057821	 600
--	---	---

NIF del subjecte passiu E 8 3 1 4 6 1 4 2	Cognoms i nom del subjecte passiu EVENT 4 YOU	Número de justificant
--	--	--

Exemplar per a l'Administració



Registro Mercantil de Barcelona



B3587954

REGISTRO MERCANTIL DE BARCELONA

EMPRESA: EVENT 4 YOU,SL

DOCUMENTO: escritura otorgada el día 18/10/2023 ante el Notario JLA Notaris número 21 de protocolo.

PRESENTACIÓN: el documento que antecede ha sido presentado en fecha 18/10/2023 causando el asiento 1470 del Diario 1074. De conformidad con el artículo 55 del Reglamento del Registro Mercantil se considera como fecha de la inscripción la del asiento de presentación.

INSCRIPCIÓN: previo examen y calificación del documento que antecede por el Registrador que suscribe, de conformidad con lo previsto en los artículos 18 del Código de Comercio y 6 del Reglamento del Registro Mercantil, en fecha 25 de noviembre de 2010, ha quedado inscrito en el Tomo 53128. FOLIO 8. HOJA 7 532598, INSCRIPCIÓN 3.

INCIDENCIAS: se advierte que la presente Sociedad ha quedado inscrita bajo la denominación EVENT 4 YOU,SL, tal como figura en la certificación negativa expedida por el Registro Mercantil Central.

Se ha realizado la comprobación exigida por el artículo 61 bis del Reglamento del Registro Mercantil.

A efectos de la Ley Orgánica 15/1999, de 13 de Diciembre, de Protección de Datos de Carácter Personal, se hace constar que los datos personales expresados en el título inscribible y los de sus presentantes, han sido incorporados a los libros de este Registro y a los ficheros informatizados que se llevan en base a dichos libros, cuyo responsable es el Registrador. En cuanto resulte compatible con la legislación específica del Registro Mercantil, se reconoce a los interesados los derechos establecidos en la Ley Orgánica citada pudiendo ejercitarlos dirigiendo un escrito a la dirección que figura en el encabezamiento de la factura adjunta.

Barcelona, 18 Octubre de 2023

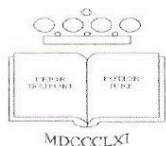
EL REGISTRADOR



Aplicación Arancel:
Disposición Adicional Tercera, Ley 8/1989
Base de cuantía declarada
Reducción honorarios RDL 6/99, 6/00 y 8/10

REGISTRO MERCANTIL DE BARCELONA

Factura



Fecha: 10/18/2023
Crédito nº [100]
[Nombre]
[EVENT 4 YOU, SL]
[Avinguda Diagonal]
[08002, Barcelona]
[646861552]
E83146142

Para

[illegible]

REGISTRE MERCANTIL DE BARCELONA
GRAN VIA DE LES CORTS CATALANAS, 184-196
08038 BARCELONA
TELF. 93.508.14.44
E-58902883

6. COSTOS DE PERSONAL

1.- ESTUDI DE LES NECESSITATS DE PERSONAL I COL.LABORADORS

1.1 DEFINIR ELS LLOCS DE TREBALL

Som conscients de que a mesura que l'empresa vagi creixent s'hi haurà d'afegir nous llocs de treball, però de moment els essencials per a la nostra empresa són els següents:

Director general:

És responsable de la gestió i la direcció d'una empresa. És l'encarregat de prendre decisions estratègiques i supervisar totes les activitats de l'empresa, assegurant-se que es compleixin els objectius i fites establerts

Gestor/Coordinador d'esdeveniments:

Responsable de coordinar tots els detalls de l'esdeveniment, incloent la logística, el pressupost i la interacció amb els clients i proveïdors.

Coordinador de vendes:

Encarregat de buscar clients potencials i de gestionar les negociacions comercials.

Coordinador de màrqueting:

Encarregat de promoure l'empresa i els seus serveis a través de diverses campanyes publicitàries i estratègies de màrqueting.

Coordinador de logística:

Responsable de coordinar els detalls pràctics, com ara la ubicació, l'equipament tècnic i el transport.

Administratiu/Comptable:

És el responsable de dur a terme les tasques administratives de l'empresa. S'encarrega de registrar totes les transaccions econòmiques, comercials i financeres.

1.2 PERFILS PROFESSIONALS

Per assegurar que cada professional estigui ben equipat per a les seves responsabilitats, és important definir clarament els perfils professionals per a cada lloc de treball:

1. Director General:

- Mínim 3 o 4 anys d'experiència en el sector
- Titulació universitària en Administració d'Empreses, Economía o camp relacionat.
- Experiència prèvia en l'alta direcció d'empreses.
- Fortes habilitats analítiques i de presa de decisions.
- Capacitat per liderar i motivar equips.
- Excel·lents habilitats de comunicació i negociació.
- Visió estratègica i orientació cap als resultats.
- Capacitat per a la resolució de problemes complexos.

2. Gestor/Coordinador d'esdeveniments:

- Mínim 2 o 3 anys d'experiència en el sector
- Titulació en gestió d'esdeveniments, màrqueting o un camp relacionat.
- Experiència prèvia en la planificació i execució d'esdeveniments.
- Excel·lents habilitats de gestió del temps i organització.
- Capacitat per a la gestió de pressupostos i recursos.
- Fortes habilitats de comunicació i atenció al client.
- Orientació cap als detalls i capacitat per resoldre problemes inesperats durant els esdeveniments.

3. Coordinador de vendes:

- Mínim 2 o 3 anys d'experiència en el sector
- Titulació universitària en màrqueting, vendes o un camp relacionat.
- Experiència prèvia en vendes i gestió de clients.
- Habilitats demostrades de negociació i tancament de vendes.
- Orientació cap als resultats i habilitats per complir amb els objectius de vendes.
- Forta capacitat per a establir relacions sòlides amb els clients potencials i existents.
- Capacitat per a la resolució de problemes i adaptabilitat en un entorn canviant.

4. Coordinador de màrqueting:

- Mínim 1 o 2 anys d'experiència en el sector
- Titulació en màrqueting, publicitat o un camp relacionat.
- Experiència prèvia en la creació i execució de campanyes de màrqueting.
- Coneixements avançats en estratègies de màrqueting digital i tradicional.
- Capacitat per a l'anàlisi de dades i interpretació de tendències del mercat.

- Creativitat i habilitats per a la resolució de problemes en l'àmbit del màrqueting.
- Habilitats de lideratge i coordinació d'equips de màrqueting.

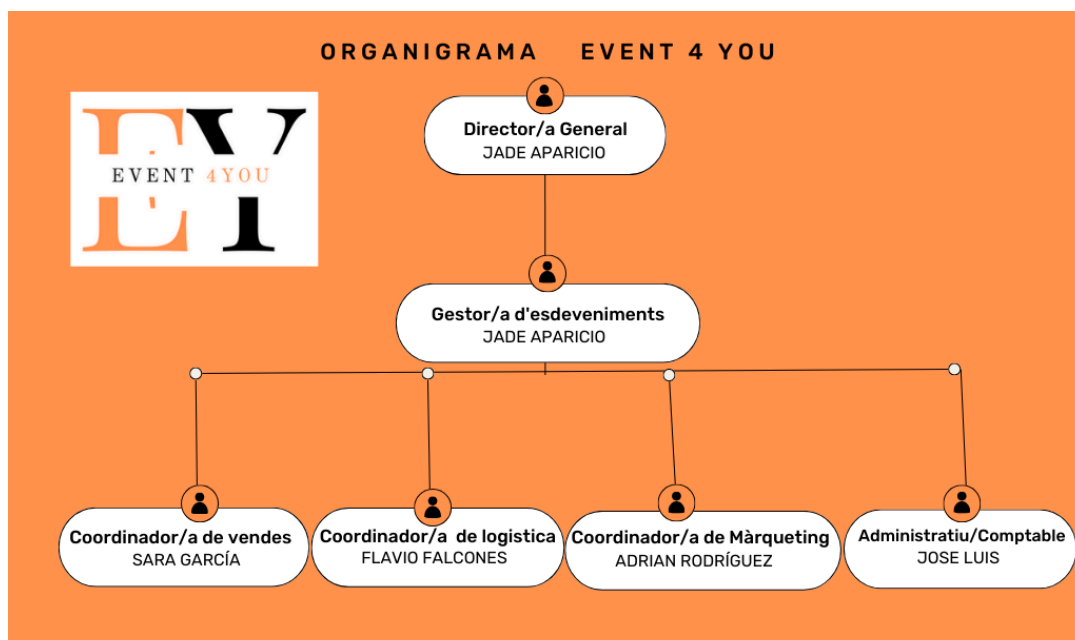
5. Coordinador de logística:

- mínim 2 o 3 anys d'experiència en el sector
- Titulació en logística, gestió de la cadena d'obtenció o un camp relacionat.
- Experiència prèvia en la gestió logística d'esdeveniments o operacions similars.
- Fortes habilitats de planificació i organització logística.
- Coneixements pràctics de la gestió de magatzems i transport.
- Capacitat per a la presa de decisions ràpides i la resolució de problemes logístics.
- Orientació cap als detalls i habilitats per a la gestió d'equips de suport logístic.

6. Administratiu/Comptable:

- Mínim 1 o 2 anys d'experiència
- Titulació en comptabilitat, financera o un camp relacionat.
- Experiència prèvia en tasques administratives i comptables.
- Coneixements profunds en comptabilitat i impostos.
- Habilitats per a l'ús de programari de comptabilitat i ofimàtica.
- Capacitat per a la gestió de documentació i arxius de manera eficient.
- Atenció al detall i organització meticulosa.
- Capacitat per a la comunicació efectiva i la col·laboració en equip.

1.3 REALITZA UN ORGANIGRAMA DE L'EMPRESA



2. PEL QUE FA EL SOCI TREBALLADOR

2.1 ALTA AUTÒNOMS ESCOLLINT LA BASE I TIPUS DE COTITZACIÓ

El senyor Flavio Alejandro Falcones Villacis s'ha donat d'alta al règim especial d'autònoms ja que es soci de una societat i a més, es el administratiu d'aquesta empresa.

2.2 CALCUL DE LA QUOTA AUTÒNOMS

Any 2023: Quota mínima de 230 euros i màxim de 500 euros.

3.- COSTOS SALARIALS

- **1.- COSTOS DELS TREBALLADORS AL RÈGIM GENERAL**

El costos dels treballadors segons el règim general sera aproximadament d'un 30%

- **2.- COSTOS DEL TREBALLADOR AUTÒNOM SOCIETARI**

Els costos del treballador autònom societari será de mínim uns 230€ i com a màxim de 500€.

4.- ESTUDI DELS COL.LABORADORS EXTERNS DE L'EMPRESA

Event4You, com a empresa especialitzada en l'organització d'esdeveniments empresarials, cerca col·laboradors externs per enriquir i millorar la qualitat dels serveis que ofereix als seus clients. En aquest estudi, es descriuen els tipus de col·laboradors externs que la nostra empresa cerca i com ens poden beneficiar.

Proveïdors de Catering:

Event4You cerca col·laborar amb proveïdors de catering que ofereixin una àmplia varietat d'opcions de menjar i beguda d'alta qualitat. Això beneficiaria la nostra empresa en permetre'ns oferir experiències gastronòmiques úniques i personalitzades als nostres esdeveniments. L'elecció d'un càterring de qualitat no només millora l'experiència del client, sinó que també pot ser un element destacat per a la satisfacció dels assistents a l'esdeveniment.

MICE Catering és el nostre col·laborador extern de servei de càterring i es presenta amb una proposta sòlida i compromesa a l'àmbit de la sostenibilitat i la responsabilitat social. El seu enfocament a brindar serveis de càterring corporatiu sostenible és una elecció que comporta tant avantatges com consideracions importants per a Event 4You:

- Sostenibilitat i Responsabilitat Social: MICE Catering es destaca pel seu compromís amb la sostenibilitat i la responsabilitat social, cosa que reforça la imatge de Event 4You.

- Malbaratament Zero: El seu enfocament en "malbaratament zero" i donació d'excedents a organitzacions sense ànim de lucre és coherent amb els valors de responsabilitat social.
- Varietat i Qualitat: Ofereix una àmplia gamma d'opcions de menú, amb èmfasi en aliments saludables, locals i ecològics.
- Mesurament de la petjada de carboni: Mostra transparència en mesurar la petjada de carboni en els seus serveis.

Empreses de Lloguer d'Equips d'Esdeveniments:

La col·laboració amb empreses de lloguer d'equips d'esdeveniments és essencial per assegurar-nos que tinguem accés a tecnologia d'àudio, il·luminació, escenaris, i altres equips necessaris per crear l'ambient i la infraestructura adequada als nostres esdeveniments. En comptar amb aquests col·laboradors externs, podem oferir esdeveniments ben equipats i visualment atractius que compleixen les expectatives dels nostres clients.

TecnoRent és el nostre col·laborador extern de lloguer d'equip tècnic i audiovisual. La col·laboració amb TecnoRent a Event 4You no només ens ofereix accés a equips d'alta qualitat, sinó que també ens ofereix un soci fiable que comparteix els nostres valors d'excel·lència, sostenibilitat i professionalisme, cosa que és essencial per a l'èxit dels nostres esdeveniments empresarials.

- Experiència: TecnoRent compta amb més de 15 anys d'experiència en solucions audiovisuals, cosa que garanteix un alt nivell de coneixement i experiència al camp.
- Catàleg: Ofereixen una àmplia gamma d'equips audiovisuals d'última generació, cosa que ens permet seleccionar la tecnologia més adequada per als nostres esdeveniments.
- Sostenibilitat i Eficiència: TecnoRent es compromet amb la sostenibilitat i l'eficiència energètica, cosa que s'alinea amb el nostre enfocament en esdeveniments responsables amb el medi ambient.
- Servei Personalitzat: Brinden un tracte personalitzat, assessorament expert i seguiment individualitzat, cosa que garanteix una experiència d'esdeveniment d'alta qualitat i sense complicacions.

Fotògrafs:

Els fotògrafs externs són fonamentals per capturar moments memorables als nostres esdeveniments. Les seves habilitats i els equips professionals ens permeten documentar cada detall i emoció en imatges d'alta qualitat. Aquestes

fotografies no només serveixen com a record per als assistents, sinó que també són valuoses per a la nostra estratègia de màrqueting i promoció.

Col·laborar amb **BCN Imatge** a Event 4You ens permet accedir a un equip de professionals especialitzats en diverses disciplines fotogràfiques i visuals, garantint que els nostres esdeveniments i projectes es beneficien de creativitat, qualitat i experiència.

- Creativitat: BCN Imatge ofereix fotografies creatives que destaquen en les darreres tendències, aportant una mirada fresca i única a cada projecte.
- Àmplia Varietat de Serveis: Cobreixen diverses disciplines, des d'esdeveniments fins a moda, publicitat, arquitectura i més, coses que ens permet satisfer una àmplia gamma de necessitats visuals.
- Experiència i evolució: Amb més de 20 anys d'experiència, BCN Imatge ha evolucionat amb el mercat, mantenint-se actualitzats i oferint un estil propi que garanteix qualitat i innovació.
- Personalització i Transparència: Realitzen un estudi detallat de les necessitats de cada projecte i ofereixen pressupostos a mida, a més de comptar amb tarifes estàndard basades en els serveis més demandats.

Agències de Relacions Públiques:

Col·laborar amb agències de relacions públiques ens ajudaria a promoure els nostres esdeveniments de manera efectiva. Aquestes agències tenen l'experiència necessària per crear estratègies de comunicació que arribin al nostre públic objectiu. La cobertura mediàtica i la visibilitat als mitjans de comunicació poden augmentar l'assistència i la reputació dels nostres esdeveniments.

La col·laboració amb **IOMarketing** com la nostra agència de relacions públiques a Event 4You millora significativament la nostra comunicació amb l'audiència i enforteix la nostra posició al mercat.

- Estratègia Personalitzada: IOMarketing adapta estratègies de comunicació a les nostres necessitats i audiència per a missatges efectius.
- Avantatge Competitiu: Analitzen la competència, avançant-nos i optimitzant la nostra presència als mitjans.
- Impacte Màxim: Defineixen mitjans i freqüència per arribar de manera efectiva a la nostra audiència.
- Professionalisme i Experiència: Aporten experiència i professionalisme a la gestió de les nostres comunicacions.

Política de promoció de Event 4You

I. Introducció

La Política de Promoció de Event 4You té com a objectiu establir regles i directrius per al procés de promoció de treballadors dins de l'organització. Reconeixem que

la promoció interna és essencial per al creixement i desenvolupament dels nostres empleats, alhora que enforteix la capacitat de la nostra empresa per assolir les seves metes estratègiques.

II. Objectius

- Fomentar el creixement i el desenvolupament professional dels nostres empleats a través d'oportunitats de promoció interna.
- Identificar i retenir el talent intern, reconeixement i recompensant l'exercici excepcional.
- Garantir que les promocions es basen en criteris justos, objectius i transparents.

III. Principis d'actuació

Per complir els nostres objectius de promoció, establim els principis d'actuació següents:

- Igualtat d'oportunitats: Les oportunitats de promoció estaran disponibles per a tots els empleats sense discriminació per motius de gènere, orientació sexual, raça, religió, origen ètnic, edat o discapacitat.
- Mèrit i capacitat: Les promocions s'atorgaran en funció del mèrit i la capacitat dels empleats. Se'n considerarà l'exercici, les competències, els coneixements i les habilitats relacionats amb el lloc de treball.
- Comunicació Transparent: Els processos de promoció seran comunicats de manera transparent als empleats. Es proporcionarà informació clara sobre els requisits i els criteris de promoció.
- Formació i Desenvolupament: Es fomentarà el desenvolupament dels empleats a través de programes de formació i desenvolupament que els permetin adquirir les habilitats necessàries per aspirar a llocs de més responsabilitat.
- Avaluació Objectiva: Es duran a terme avaluacions objectives de l'exercici dels empleats com a part del procés de promoció. Aquestes avaluacions es basaran en indicadors mesurables i rellevants.
- Diversitat i inclusió: es valorarà la diversitat i es promourà la inclusió als processos de promoció. Es cercarà representació equitativa a tots els nivells de l'organització.

IV. Procés de Promoció

El procés de promoció a Event4You seguirà aquests passos generals:

- Identificació de Vacants: Quan s'obrin vacants en llocs de més responsabilitat, s'identificaran les oportunitats de promoció.
- Avaluació de Candidats: Els empleats interessats en la promoció seran avaluats en funció dels criteris establerts, que inclouen exercici, competències, habilitats i coneixements.
- Entrevistes i Avaluació de Comportament: Es duran a terme entrevistes i avaluacions de comportament per avaluar la idoneïtat dels candidats.
- Selecció i Oferta: Un cop s'hagi identificat el candidat més adequat, se us oferirà la promoció, que inclourà detalls sobre el nou lloc i la retribució corresponent.

Retroalimentació: Es proporcionarà retroalimentació als candidats que no siguin seleccionats per a la promoció, i se'ls ofereixen oportunitats de desenvolupament.

V. Compliment Legal i Ètic

Event 4You es compromet a complir totes les lleis laborals aplicables i promoure una cultura empresarial ètica en els seus processos de promoció.

VI. Revisió Periòdica

Aquesta Política de Promoció serà revisada de forma regular per assegurar-se que es mantingui alineada amb els valors i objectius de Event 4You i compleixi les millors pràctiques en la promoció interna.

Política de contractació d'EVENT 4YOU

I. Introducció

A EVENT 4 YOU, reconeixem la importància de comptar amb un equip qualificat, diversificat i altament motivat per assolir les nostres metes estratègiques com a empresa d'organització d'esdeveniments empresarials. Aquesta política de contractació té com a objectiu establir directrius per al procés de selecció i contractació de talent que s'alinea amb els valors i els objectius d'EVENT 4YOU.

II. Objectius

La nostra política de contractació té com a finalitat impulsar el creixement econòmic i sostenible de la nostra empresa, alhora que promovem la igualtat d'oportunitats en tots els processos de selecció i contractació.

Busquem atreure, seleccionar i retenir el millor talent que reflecteixi els valors, les competències i les habilitats definits en la nostra cultura empresarial, i que s'ajusti a les necessitats presents i futures de l'empresa.

III. Àmbit d'aplicació

Aquesta Política s'aplica a totes les pràctiques de selecció i contractació a EVENT 4YOU, abastant totes les posicions i nivells dins de l'organització.

IV. Procés de Contractació

- Reclutament: s'utilitzarà una varietat de fonts de reclutament per atraure candidats, incloent-hi publicacions d'ocupació, xarxes de contactes i llocs web d'ocupació.
- Avaluació de Candidats: Els candidats seran avaluats de manera justa i consistent, i se seleccionaran en funció de criteris rellevants per al lloc.
- Entrevistes: Les entrevistes es duran a terme de manera professional i estructurada, centrant-se en l'avaluació d'habilitats i experiència.
- Referències i Verificacions: es poden fer verificacions d'antecedents i consultar referències per confirmar la informació proporcionada pel candidat.
- Ofertes d'Ocupació: Les ofertes es faran per escrit i contindran detalls sobre la posició, la compensació i altres beneficis.

V. Principis d'actuació

Per complir els nostres objectius de selecció i contractació, establim els principis d'actuació següents:

- Igualtat d'Oportunitats i Diversitat: Event 4You es compromet a brindar igualtat d'oportunitats a tots els candidats, sense discriminació per gènere, orientació sexual, raça, religió, origen ètnic, edat o discapacitat.
- Processos Imparcials i Objectius: Els nostres processos de selecció seran imparcials i basats en criteris de mèrit i capacitat. Es prioritzarà la contractació dels candidats més ben qualificats, sense interferències indegudes.
- Comunicació Transparent: Durant el procés de selecció, proporcionarem als candidats una experiència en què es fomenti la comunicació clara, l'intercanvi d'impressions freqüent i una infraestructura fiable.
- Desenvolupament de Joves Professionals: Promourem l'accés de joves al mercat laboral mitjançant programes de beques, graduats i altres acords de formació.

- Proposta Laboral de Valor: Oferirem als candidats una proposta laboral atractiva, que inclourà una retribució competitiva, oportunitats de formació i desenvolupament, un entorn de treball saludable i divers, i mesures de conciliació treball-vida personal.
- Contractes Estables: Busquem realitzar contractacions de professionals mitjançant contractes estables.
- Igualtat de Tracte i Confidencialitat: Garantim que la selecció es realitzi de manera justa i atenent criteris d'igualtat. A més, respectarem la confidencialitat de les dades personals dels candidats segons les normatives de protecció de dades.

VI. Compliment Legal i Ètic

Event 4You es compromet a complir totes les lleis i regulacions laborals aplicables en els seus processos de selecció i contractació. A més, es promourà una cultura empresarial que sigui coherent amb els principis ètics i els valors de l'empresa.

VII. Revisió Periòdica

Aquesta política de contractació serà objecte de revisió periòdica per assegurar-se que es mantingui alineada amb els valors i objectius de Event 4You i compleixi les millors pràctiques en la contractació.

Política de Sancions de Event 4You

I. Introducció

La Política de Sancions d'Event 4You estableix les regles i procediments que s'apliquen quan cal prendre mesures disciplinàries en resposta a conductes inadequades dels empleats. El propòsit d'aquesta política és garantir un ambient de treball respectuós, productiu i coherent amb els valors i els estàndards de l'empresa.

II. Objectius

- Definir les conductes i les accions que poden resultar en sancions disciplinàries.
- Establir procediments justos i transparents per a la imposició de sancions disciplinàries.
- Promoure un ambient de treball segur, respectuós i professional.

III. Conductes Sancionables

Les conductes que poden resultar en sancions disciplinàries a Event 4You inclouen, però no es limiten a:

- Incompliment de Polítiques: Violació de polítiques i procediments de l'empresa, incloent polítiques d'igualtat d'oportunitats, no discriminació, salut i seguretat, ètica i altres.
- Conducta Inapropiada: Comportament inapropiat, com assetjament, intimidació, discriminació, abús verbal o físic, llenguatge ofensiu o qualsevol forma de conducta disruptiva al lloc de treball.
- Incompliment de Deures: Incompliment de deures laborals, sota exercici constant o negligència a la feina.
- Robatori o Fraud: Cometre actes de robatori, frau, malversació de fons o altres activitats delictives.
- Violència en el treball: qualsevol forma de violència o amenaces al lloc de treball, incloent-hi possessió o ús d'armes de foc.
- Abús de substàncies: Ús de substàncies prohibides o consum d'alcohol a la feina que afecti l'exercici laboral o la seguretat.
- Divulgació d'informació confidencial: Divulgació no autoritzada d'informació confidencial de l'empresa.

IV. Procediment de Sancions

El procés de sancions disciplinàries seguirà aquests passos generals:

- Investigació: Es durà a terme una investigació interna imparcial i completa de la conducta inadequada. Es recopilaran proves i s'escoltaran totes les parts involucrades.
- Determinació de Sanció: Basat en les troballes de la investigació, es determinarà la sanció adequada d'acord amb la gravetat de la conducta. Les sancions poden incloure advertiments verbals o escrits, suspensions, reducció de responsabilitats, democió o terminació de l'ocupació.
- Notificació: L'empleat serà notificat de la sanció i se li proporcionaran detalls sobre la causa i la durada de la sanció, així com les mesures correctives necessàries.

- Recurs i Apel·lació: Es permetrà a l'empleat apel·lar la sanció si considera que és injusta o incorrecta. Es proporcionarà un procés d'apel·lació just i objectiu.

V. Confidencialitat i Protecció

Event 4You es compromet a mantenir la confidencialitat de les denúncies i els procediments de sanció tant com ho permeti la llei. A més, es prendran mesures per protegir els denunciants i aquells que participen en investigacions de bona fe.

VI. Compliment Legal i Ètic

Aquesta Política de Sancions s'aplica de manera coherent amb totes les lleis i les relacions laborals aplicables i es basa en principis ètics.

VII. Revisió Periòdica

Aquesta Política de Sancions serà objecte de revisió periòdica per assegurar-se que es mantingui alineada amb els valors i objectius de Event 4You i compleixi les millors pràctiques en l'administració de sancions disciplinàries.

7. ANÀLISIS DAFO

En aquest apartat farem un estudi dels factors externs i interns, tant positius com negatius, que influeixen directament en el desenvolupament de la nostra idea de negoci. Primer ho presentarem de forma gràfica, i després explicarem els conceptes que hi ha al gràfic.



Debilitats:

- Falta d'experiència: Si és una empresa de nova creació, és probable que no tingui experiència prèvia en l'organització d'esdeveniments, cosa que podria dificultar la construcció de una sòlida reputació al mercat.
- Recursos limitats: Com que és una nova empresa, és possible que tingui recursos financers i humans limitats per competir amb empreses més establertes al sector d'esdeveniments empresarials d'alt standing.
- Competència local: Barcelona és coneguda per ser una destinació popular per a esdeveniments empresarials, la qual cosa significa que la competència al mercat local pot ser intensa.
- Dependència de proveïdors externs: Podeu dependre en gran mesura de proveïdors externs (càterin, llocs, equips de so, etc.), cosa que podria augmentar els costos i la complexitat de l'organització d'esdeveniments.

Amenaces:

- Crisi econòmica: Les crisis econòmiques poden afectar negativament la demanda d'esdeveniments empresarials d'alt standing, ja que les empreses poden retallar despeses a aquest tipus d'activitats.

- Canvis a les regulacions: Canvis a les regulacions governamentals relacionades amb l'organització d'esdeveniments poden tenir un impacte en l'operació de l'empresa.
- Competència ferotge: La competència al mercat d'esdeveniments empresarials a Barcelona pot ser ferotge, amb nombroses empreses lluitant per la mateixa clientela.
- Canvis a les preferències del client: Les preferències dels clients poden canviar amb el temps, el que podria requerir ajustaments constants en l'oferta de serveis de l'empresa.

Fortaleses:

- Ubicació estratègica: Barcelona és una ciutat atractiva per a esdeveniments empresarials a causa del seu clima, cultura i accessibilitat, cosa que podria ser un avantatge competitiu.
- Xarxa de contactes locals: Si els fundadors tenen una àmplia xarxa de contactes a la indústria, això pot ajudar a establir relacions comercials i atraure clients.
- Enfocament a esdeveniments d'alt standing: Si l'empresa s'especialitza en esdeveniments d'alt standing, podria destacar en la creació d'experiències d'alta qualitat i atraure clients disposats a pagar per això.
- Creativitat i disseny: La capacitat d'oferir idees creatives i un disseny excepcional de esdeveniments pot diferenciar l'empresa en un mercat competitiu.

Oportunitats:

- Demanda en creixement: La demanda d'esdeveniments empresarials d'alt standing pot continuar creixent a mesura que les empreses busquen maneres de destacar i crear experiències memorables.
- Esdeveniments híbrids: La pandèmia ha impulsat la popularitat d'esdeveniments híbrids (presencials i virtuals), cosa que podria obrir noves oportunitats de negoci.
- Col·laboracions estratègiques: Establir associacions amb altres empreses del sector (catering, tecnologia, entreteniment) pot ampliar l'oferta de serveis i arribar a nous clients.
- Segmentació de mercat: Identificar nínxols específics dins del mercat d'esdeveniments empresarials pot permetre a l'empresa dirigir-se a clients amb necessitats particulars i menys competència.

8. TARGET

Per determinar el nostre públic objectiu, utilitzarem diferents criteris de segmentació de mercat, ja que tots aquest criteris s'han de tenir en compte.

Criteri demogràfic

- Edat: El rang d'edat en què ens centrarem serà entre 18 i 60 anys. Perquè aquesta edat es en la qual una persona ja pot començar a treballar i pertànyer a una empresa, per tant ja pot assistir a uns dels nostres esdeveniments empresarials . En canvi, l'edat màxima és 60 ja que amb aquesta edat la gent ja s'ha jubilat o comença a jubilar-se.

Criteri geogràfic:

- Localització: Al ser una empresa situada a Barcelona, principalment ens centrarem en la ciutat de Barcelona i municipis del volant, encara que també organitzem esdeveniments per tota Catalunya.

Criteri socioeconòmic:

- Nivell adquisitiu: Tindrem una gran varietat de preus per poder tenir tot tipus d'empreses depenent de la seva economia, serà un factor el qual tindrem en compte per evitar que pugui ser un problema per a moltes empreses i així puguin disposar dels millors esdeveniments

Criteri psicogràfic:

- Estil de vida: El nostre públic objectiu seran persones que estiguin treballant a alguna empresa i vulguin organitzar qualsevol tipus d'esdeveniments, com per exemple, un sopar d'empresa, el llançament d'un nou producte, etc..

9. ESTUDI DEL PREU

Com a empresa d'organització d'esdeveniments empresarials, oferim una àmplia gamma de serveis adaptats a les necessitats i objectius específics de cada client i esdeveniment.

Aquí estan els nostres serveis bàsics i els seus preus orientatius:

Planificació y Consultoria de Esdeveniments:

- Anàlisi de requisits i objectius.
- Elaboració de propostes i planificació detallada.
- Gestió logística i coordinació general de l'esdeveniment.
- Preu: des de 850€ a 4250€ depenent de l'abast i la complexitat de l'esdeveniment.

Localització i Espai de l'Esdeveniment:

- Cerca i selecció d'espais adequats.
- Negociació de contractes i gestió de reserves.
- Disseny i decoració de l'espai.
- Preu: des de 425€ fins a 2550€ (més despeses addicionals per l'espai segons requeriments).

Serveis de Càtering:

- Selecció de menús personalitzats.
- Coordinació amb proveïdors d'aliments i begudes.
- Personal de servei i atenció durant l'esdeveniment.
- Preu: des de 17€ a 85€ per persona, depenent del menú i la quantitat de convidats.

Producció Audiovisual i Tecnològica:

- Equips d'àudio, il·luminació i projecció.
- Producció de contingut multimèdia.
- Serveis de streaming en viu.
- Preu: des de 850€ a 8500€ segons les necessitats tècniques i la durada de l'esdeveniment.

Gestió Invitats i Registre:

- Creació de llistes de convidats i RSVP.
- Sistemes de registre i acreditació.
- Coordinació de comunicacions pre i post esdeveniment.
- Preu: des de 425€ fins a 1700€, depenent del nombre de convidats i la complexitat del registre.

Aquests preus són orientatius i poden variar segons la ubicació, la mida i els requeriments específics de cada esdeveniment empresarial. El nostre objectiu és adaptar-nos a les necessitats individuals de cada client per oferir un servei integral i de qualitat.

Alguns dels esdeveniments que realitzem i el preu estimat:

Basant-nos en els serveis que oferim i els preus estimats, podem detallar els tipus bàsics d'esdeveniments empresarials que organitzem i els seus costos aproximats:

Seminaris i Conferències:

- Planificació i Consultoria d'esdeveniments: 850€ - 4250€
- Localització i Espai de l'Esdeveniment: 425€ - 2550€
- Producció Audiovisual i Tecnològica: 850€ - 8500€
- Gestió d'Invitats i Registre: 425€ - 1700€
- Preu estimat total: 2550€ - 17000€, depenent de l'abast, la durada i les necessitats tècniques.

Llançaments de Producte:

- Planificació i Consultoria d'esdeveniments: 850€ - 4250€
- Localització i Espai de l'Esdeveniment: 425€ - 2550€
- Producció Audiovisual i Tecnològica: 850€ - 8500€
- Serveis de Càterring: 17€ - 85€ per persona
- Gestió d'Invitats i Registre: 425€ - 1700€
- Preu total estimat: 3400€ - 17000€, depenent de l'abast, la mida de l'esdeveniment i el nombre d'assistents.

Esdeveniments de networking:

- Planificació i Consultoria d'esdeveniments: 850€ - 4250€
- Localització i Espai de l'Esdeveniment: 425€ - 2550€
- Serveis de Càterring: 17€ - 85€ per persona
- Gestió d'Invitats i Registre: 425€ - 1700€
- Preu total estimat: 2550€ - 12750€, depenent del nombre d'assistents i la durada de l'esdeveniment.

Esdeveniments de premis o reconeixements:

- Planificació i Consultoria d'esdeveniments: 850€ - 4250€
- Localització i Espai de l'Esdeveniment: 425€ - 2550€
- Producció Audiovisual i Tecnològica: 850€ - 8500€
- Serveis de Càterring: 17€ - 85€ per persona
- Gestió d'Invitats i Registre: 425€ - 1700€
- Preu total estimat: 3400€ - 17000€, depenent de la mida, la durada i la complexitat de l'esdeveniment.

Sopars d'empresa:

- Localització i Espai de l'Esdeveniment: 430€ - 2580€
- Serveis de Càterring: 17€ - 85€ per persona
- Producció Audiovisual i Tecnològica (si cal): 860€ - 8600€
- Gestió d'Invitats i Registre: 430€ - 1720€
- Preu total estimat: 2580€ - 13 760€, depenent del lloc, el menú i els serveis audiovisuals.

Inauguració d'empresa:

- Localització i Espai de l'Esdeveniment: 430€ - 2580€
- Producció Audiovisual i Tecnològica: 860€ - 8600€
- Serveis de Càterring: 17€ - 85€ per persona
- Gestió d'Invitats i Registre: 430€ - 1720€
- Preu total estimat: 2580€ - 13 760€, depenent de la mida de l'esdeveniment, el nivell de decoració i la necessitat de presentacions audiovisuals.

Conferències:

- Planificació i Consultoria d'esdeveniments: 860€ - 4300€
- Localització i Espai de l'Esdeveniment: 430€ - 2580€
- Producció Audiovisual i Tecnològica: 860€ - 8600€
- Gestió d'Invitats i Registre: 430€ - 1720€
- Preu total estimat: 2580€ - 15 480€, depenent de la durada, l'abast de les conferències i la tecnologia necessària.

Congressos:

- Planificació i Consultoria d'esdeveniments: 860€ - 4300€
- Localització i Espai de l'Esdeveniment: 430€ - 2580€
- Producció Audiovisual i Tecnològica: 860€ - 8600€
- Serveis de Càtering: 17€ - 85€ per persona
- Gestió d'Invitats i Registre: 430€ - 1720€
- Preu estimat total: 3440 € - 17 200 €, depenent de la mida, la durada i la complexitat del congrés.

Aquests costos són aproximats i poden variar significativament segons factors com ara la ubicació, la quantitat de convidats, les necessitats específiques del client i la complexitat de l'esdeveniment.

Si es requereixen serveis addicionals o hi ha detalls particulars per afegir, els preus es poden ajustar en conseqüència per adaptar-se a les necessitats exactes de l'esdeveniment empresarial.

10. PROMOCIÓ

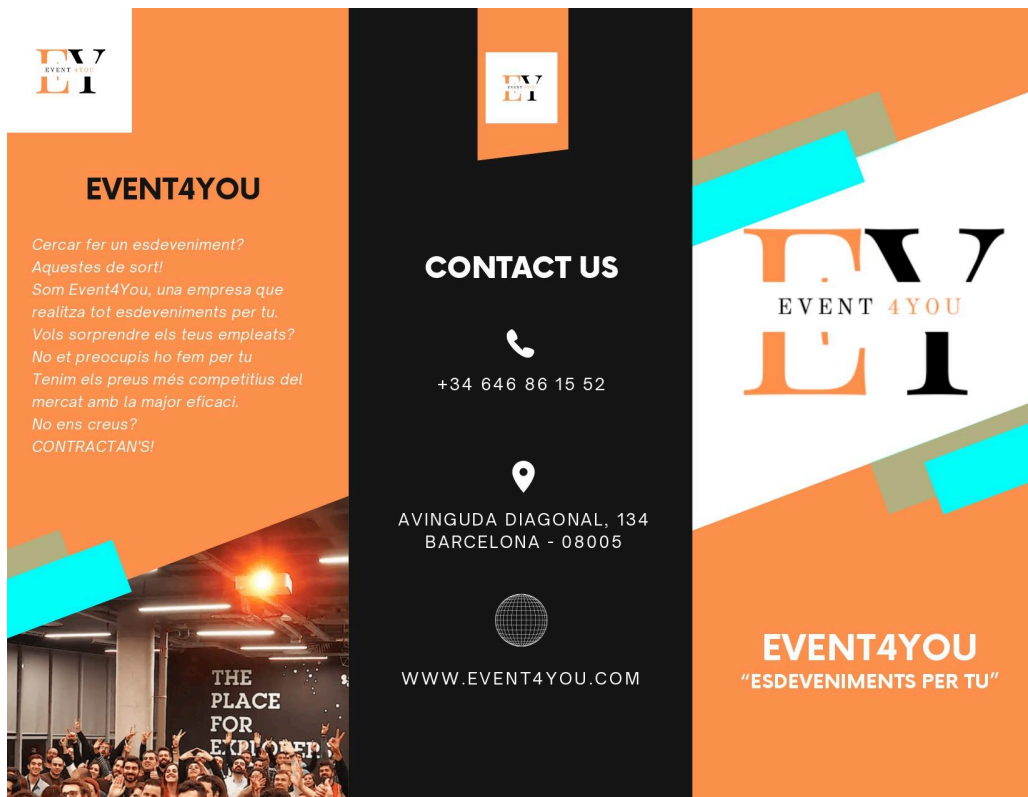
Els elements que farem servir per promocionar-nos són els següents: el primer és un flyer, que és un fulletó on es veu de forma breu el que oferim des de la nostra empresa i alguns mètodes de contacte.



Un altre element de promoció seria el poster en aquest cas hem dissenyat un poster per promocionar una conferencia on es pot veure el nostre logo a la part superior dreta i a l'esquerra la data de l'esdeveniment, i per la part de sota l'horari, el lloc i la nostra pàgina web.



El següent element del nostre màrqueting és el tríptic. Òbviament en ser més extens que el flyer, hem pogut incloure força més informació, sense deixar de banda el bàsic del mateix.



Aquestes serien les nostres targetes de presentació per davant i per darrere amb els nostres colors corporatius d'empresa:



11. INVERSIÓ INICIAL. ESTUDI DE COSTOS

La inversió inicial de la nostra empresa està composta pel següent:

Immobilitzat Material:

- Extintor de pols químic CO2 amb un valor de 50,14€ amb IVA inclòs.
- Farmaciola de primers auxilis amb un valor de 85,79€ amb IVA inclòs.
- 3 ordinadors amb un valor total de 907,50€ amb IVA inclòs.
- Impresora amb un valor de 332,75€ amb IVA inclòs.
- Projector amb un valor de 151,25€ amb IVA inclòs.
- Pantalla projector amb un valor de 84,70€ amb IVA inclòs.
- 3 teclats amb un valor total de 54,45€ amb IVA inclòs.
- 3 ratolins amb un valor total de 32,67€ amb IVA inclòs.
- 3 monitors amb un valor total de 272,25€ amb IVA inclòs.
- Vehicle amb un valor de 15.475,90€ amb IVA inclòs.

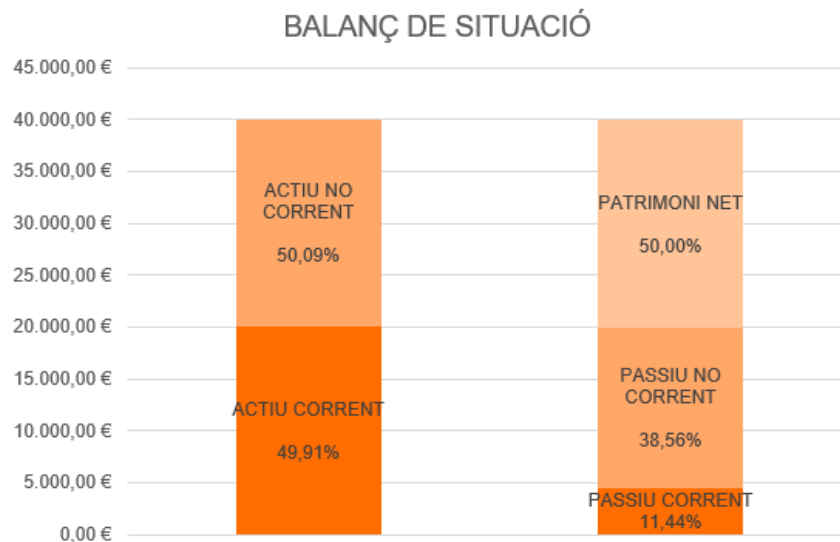
Immobilitzat Immaterial:

- Assegurança vehicle amb un valor de 120€.
- Telefonica amb un valor de 90,75€ amb IVA inclòs.
- Aigua amb un valor de 93,50€ amb IVA inclòs.
- Servei electricitat amb un valor de 75€ amb IVA inclòs.
- Servei neteja amb un valor de 114,95€ amb IVA inclòs.
- Lloguer oficina mensual amb un valor de 841,33€ amb IVA inclòs.
- Fiança lloguer amb un valor de 1.414€.
- Aplicacions informàtiques amb un valor de 78,65€ amb IVA inclòs.

Disponible:

- Al banc tenim un saldo de 20.000€

BALANÇ DE SITUACIÓ INICIAL			
ACTIU		RECURSOS	
ACTIU NO CORRENT	20.035,07 €	PATRIMONI NET	20.000,00 €
Immobilitzat intangible	2.587,67 €	Capital	20.000,00 €
Immobilitzat tangible	17.447,40 €	PASSIU NO CORRENT	15.425,23 €
ACTIU CORRENT	19.964,93 €	Prèstec llarg termini entitats de crèdit	15.425,23 €
Disponible	19.964,93 €	PASSIU CORRENT	4.574,77 €
		Prèstec a curt termini entitats de crèdit	4.574,77 €
TOTAL ACTIU	40.000,00 €	TOTAL PN + PASSIU	40.000,00 €



Finançament:

- Aportacions dels socis: La primera font de finançament que tindrem serà finançament propi, és a dir, les aportacions dels socis. Entre els cinc socis de l'empresa hi aportarem un total de 20.000€ i amb això tindrem una bona autonomia financera per començar la nostra activitat empresarial.
- L'altre font del nostre finançament sera un préstec bancari de 20.000€ que hem demanat al banc "La Caixa" per amortitzar en quatre anys.

Estudi de costos

Costos fixos:

- Lloguer oficines 707,00€.
- Salaris 6960,00€.
- Aigua 85,00€.
- Llum 71,43€.
- Assegurança de vehicle 120,00€
- Companyia de fibra 75,00€.
- Personal neteja 95,00€.
- Manteniment pàgina web 65,00€.
- Aqua Service 85,00€.
- Préstec Bancari 467,87€.

Costos variables:

Al ser una empresa organitzadora d'esdeveniments, i no vendre un producte sino un servei, no tenim un costos variables establerts, ja que del cost final del preu del servei, el nostre marge de benefici serà del 20%, per això el valor que li atribuïm als proveïdors serà del 80% dels ingressos.

12. PLA DE TRESORERIA

PRESUPUESTO DE TESORERÍA		octubre 2023	noviembre 2023	diciembre 2023	enero 2024	febrero 2024	marzo 2024	abril 2024	mayo 2024	junio 2024	julio 2024	agosto 2024	septiembre 2024
		20.000,00 €	10.363,05 €	12.889,55 €	24.500,64 €	20.510,68 €	23.373,61 €	24.102,59 €	19.197,60 €	27.943,69 €	29.691,75 €	28.990,54 €	32.728,33 €
		Octubre	Noviembre	diciembre	enero	febrero	marzo	abril	mayo	junio	julio	agosto	septiembre
COBROS:													
Ingresos por event		0,00 €	21.800,00 €	67.822,95 €	18.130,58 €	24.100,00 €	13.430,25 €	13.639,26 €	53.515,81 €	18.525,64 €	34.658,66 €	28.473,79 €	27.684,06 €
Prestamo		20.000,00 €											
TOTAL COBROS		20.000,00 €	21.800,00 €	67.822,95 €	18.130,58 €	24.100,00 €	13.430,25 €	13.639,26 €	53.515,81 €	18.525,64 €	34.658,66 €	28.473,79 €	27.684,06 €
PAGAMENTS													
Inmovilizado													
Asegurany de veicle		120,00 €	120,00 €	120,00 €	120,00 €	120,00 €	120,00 €	120,00 €	120,00 €	120,00 €	120,00 €	120,00 €	120,00 €
Telefonica (orange)*		90,75 €	90,75 €	90,75 €	90,75 €	90,75 €	90,75 €	90,75 €	90,75 €	90,75 €	90,75 €	90,75 €	90,75 €
Aigua potable (aqua servit) 10%*		93,50 €	93,50 €	93,50 €	93,50 €	93,50 €	93,50 €	93,50 €	93,50 €	93,50 €	93,50 €	93,50 €	93,50 €
Servei electricitat 5%*		75,00 €	75,00 €	75,00 €	75,00 €	75,00 €	75,00 €	75,00 €	75,00 €	75,00 €	75,00 €	75,00 €	75,00 €
Servei de neteja*		114,95 €	102,85 €	102,85 €	102,85 €	102,85 €	102,85 €	102,85 €	102,85 €	102,85 €	102,85 €	102,85 €	102,85 €
LLOGUER mensual *		707,00 €	707,00 €	707,00 €	707,00 €	707,00 €	707,00 €	707,00 €	707,00 €	707,00 €	707,00 €	707,00 €	707,00 €
FINANÇA LLOGUER		1.414,00 €											
Aplicacions informaticues *													
Movilizado		78,65 €											
Vehiculo*													
CORE Mancha		15.475,90 €											
ORNIDADOR*		907,50 €											
IMPRESSORA - LASER*		332,75 €											
PROJECTOR*		151,25 €											
PANTALLA PROJECTOR*		84,70 €											
TECLAT*		54,45 €											
RATOLI*		32,67 €											
MONITOR*		272,25 €											
EQUIPO EPI													
Extintor de pols quimic CO2*		50,14 €											
Botiquin de primera auxilis*		85,79 €											
Gastos por evento*		467,87 €	8.708,70 €	45.527,06 €	5.773,18 €	10.549,70 €	2.012,90 €	2.180,11 €	34.081,35 €	6.089,21 €	18.995,63 €	14.047,73 €	13.415,95 €
Deuda por prestamo			467,87 €	467,87 €	467,87 €	467,87 €	467,87 €	467,87 €	467,87 €	467,87 €	467,87 €	467,87 €	467,87 €
Personal													
SARA GARCIA LOPEZ		996,75 €	996,75 €	996,75 €	996,75 €	996,75 €	996,75 €	996,75 €	996,75 €	996,75 €	996,75 €	996,75 €	996,75 €
JADE APARICIO TONISASTRE		1.735,06 €	1.735,06 €	1.735,06 €	1.735,06 €	1.735,06 €	1.735,06 €	1.735,06 €	1.735,06 €	1.735,06 €	1.735,06 €	1.735,06 €	1.735,06 €
JOSE LUIS ANAGUA MACHACA		1.097,26 €	1.097,26 €	1.097,26 €	1.097,26 €	1.097,26 €	1.097,26 €	1.097,26 €	1.097,26 €	1.097,26 €	1.097,26 €	1.097,26 €	1.097,26 €
ADRIAN RODRIGUEZ ARCE		1.264,62 €	1.264,62 €	1.264,62 €	1.264,62 €	1.264,62 €	1.264,62 €	1.264,62 €	1.264,62 €	1.264,62 €	1.264,62 €	1.264,62 €	1.264,62 €
Seguridad empresa		2.655,96 €	2.655,96 €	2.655,96 €	2.655,96 €	2.655,96 €	2.655,96 €	2.655,96 €	2.655,96 €	2.655,96 €	2.655,96 €	2.655,96 €	2.655,96 €
IRPF					3.066,36 €	3.066,36 €		3.066,36 €			3.066,36 €		
FLAVIO FALCONES VILLACIS		1.278,18 €	1.278,18 €	1.278,18 €	1.278,18 €	1.278,18 €	1.278,18 €	1.278,18 €	1.278,18 €	1.278,18 €	1.278,18 €	1.278,18 €	1.278,18 €
Liquidacion de IVA				2.592,65 €				2.609,41 €					
TOTAL PAGOS		29.636,95 €	19.273,50 €	56.211,86 €	22.120,54 €	21.237,07 €	12.701,27 €	18.544,25 €	44.769,72 €	16.777,58 €	35.359,77 €	24.736,10 €	24.104,32 €
Saldo: cobros - pagos		-9.636,95 €	2.526,50 €	11.611,09 €	-3.989,96 €	2.862,93 €	728,98 €	-4.904,99 €	8.746,09 €	1.748,06 €	-701,11 €	3.737,69 €	3.579,74 €
saldo inicial		20.000,00 €	10.363,05 €	12.889,55 €	24.500,64 €	20.510,68 €	23.373,61 €	24.102,59 €	19.197,60 €	27.943,69 €	29.691,75 €	28.990,64 €	32.728,33 €
Saldo final: saldo + saldo inicial		10.363,05 €	12.889,55 €	24.500,64 €	20.510,68 €	23.373,61 €	24.102,59 €	19.197,60 €	27.943,69 €	29.691,75 €	28.990,64 €	32.728,33 €	36.308,07 €

13. PUNT MORT

El primer criteri que fem servir per determinar quina és la viabilitat del nostre projecte és el mètode del punt mort.

Ya que le nostre punt mort té moltes variables que poden canviar entre events hem decidit calcular millor mitjançant aquest mètode calcularem el punt mort de cada event de manera individual

Llançament; Ingresos estimats per persona 21800 entre 150 = 78,67

Costos per event son 9078.79 (serien el costos minis per cubrir el costos del event)

$$78,67 * x = 9078.79$$

Ya que no podem vendre fracció d'entrades aquest seria de 116 persones mínimes que tinen que assistir al event

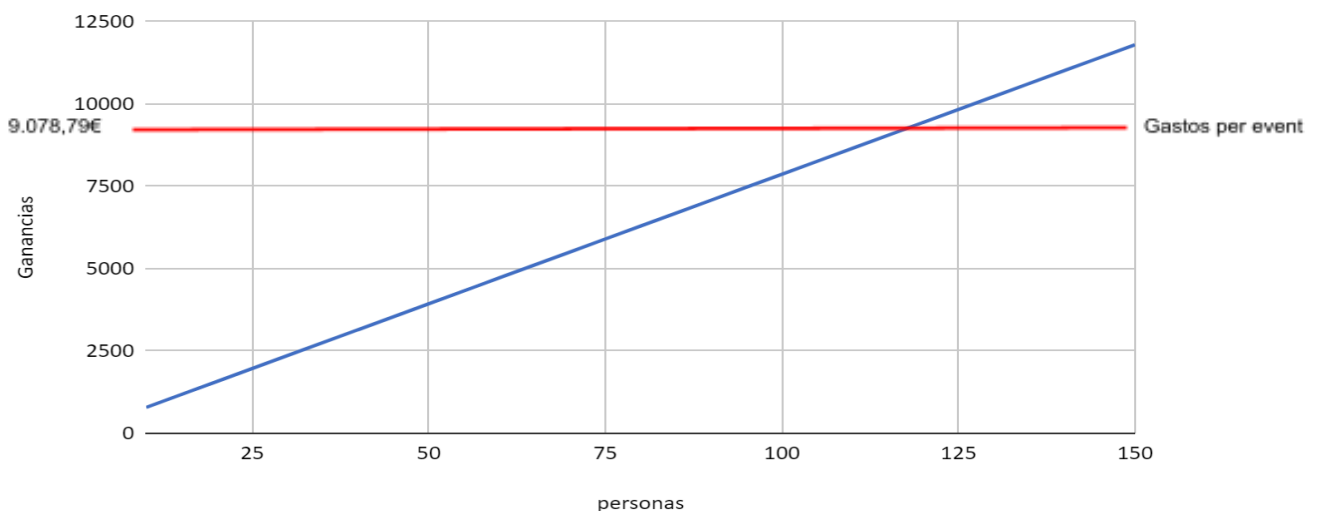
Inauguració; Ingresos estimats 10000 entre 125 = 80,00 per persona

Costos per event son 8361.21 (serien el costos minis per cubrir el costos del event)

$$80 * x = 8361.21 \quad 105 \text{ persones per event}$$

NOVEMBRE 2023	21.800,00 €	275	€8.731,30	8.708,70 €
	PREU/INGRES TOTAL	PERSONES	CF	CV
Llançament de producte	11.800,00 €	150	€4.365,65	4.713,14 €
Inauguració	10.000,00 €	125	€4.365,65	3.995,56 €

Ganancias frente a personas

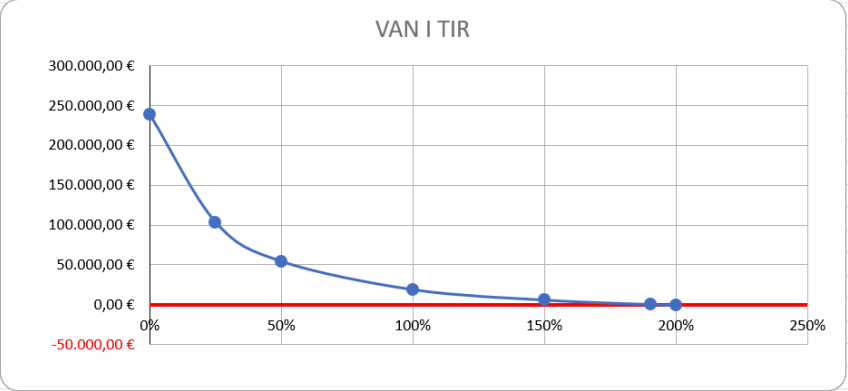


14. VAN / TIR

Representación gráfica de la VAN/TIR

Inversión inicial	AÑO 1	AÑO 2	AÑO 3	AÑO 4	AÑO 5	AÑO 6
- 20.000,00 €	37.015,07 €	38.015,45 €	42.846,38 €	50.218,38 €	48.446,38 €	41.846,38 €

VAN	K
238.388,04 €	0%
103.293,43 €	25%
54.240,90 €	50%
18.673,64 €	100%
5.583,75 €	150%
0,00 €	191%
-974,05 €	200%
TIR	190,53%



15. CONCLUSIONS

A la fi del nostre projecte en el qual hem participat José Luis, Jade, Flavio, Adrián i del qual Sara es va retirar a la meitat del camí, podem observar diverses conclusions rellevants sobre el nostre rendiment i els resultats obtinguts:

Primer de tot ens hem adonat que crear una empresa desde zero és més difícil del que sembla ja que s'han de tenir en compte moltes coses; com per exemple els tràmits de constitució, la forma jurídica escollida, un estudi de mercat, estudi de costos i preu, anàlisis financers, etc..

Com a grup creiem que no surt rentable montar una empresa organitzadora d'esdeveniments, ja que com es pot observar al nostre pressupost de tresoreria durant el primer any hi ha alguns mesos en els quals tenim pèrdues i els mesos que obtenim beneficis no son gaires.

Un altre problema que hem observat es que com empresa organitzadora d'esdeveniments hi ha molta competència al mercat i ens costaria molt crear una reputació i un prestigi dins el mercat.

16. WEBGRAFIA

- Publicitat:
<https://www.canva.com/>
<https://es.postermywall.com/index.php/posters/gallery>
- Documents de constitució:
<https://www.elindependiente.com/economia/pymes-autonomos/2020/09/22/cuanto-cuesta-confirmar-que-mi-nombre-de-empresa-esta-libre/>
<https://www.gestoriaonlinesapientia.com/cuanto-cuesta-constituir-sociedad/>
- Estudi de la ubicació:
<https://www.idealista.com/>
- Immobilitzat material:
<https://www.materialdeoficinacoremancha.com/>
https://www.jungheinrich-profishop.es/Armario-de-primeros-auxilios-B-Safety-STANDARD-con-relleno-DIN-559180-278375/?Shop=b2c&sd=true&gad_source=4&gclid=CjwKCAjwnOipBhBQEiwACyGLul7mPytHqyw3EWh9LpnPfa8LNWk7B3zcNls_4xGiNhATMHxcp1JJaxoCTTUQAvD_BwE
<https://www.clicars.com/>
- Préstec bancari:
<https://finanzas.roams.es/prestamos/sabadell/prestamo-personal-sabadell/>
https://www.helpmycash.com/creditos/bbva/prestamo-rapido-online-sin-documentos/?pos_in_serp=3&products_in_query=9&query_id=233&list_in_page=0
<https://www.helpmycash.com/hipotecas/caixa-bank/hipoteca-a-interes-fijo/>